

柞水三项举措倾力促就业

本报讯(曾维丹)今年以来,柞水县不断优化就业创业服务,强化服务措施,为用人单位和城乡劳动者搭建供需服务平台,积极促进城乡劳动者实现就业创业。

积极搭建就业平台。成立稳就业专班,建立了农民工返岗复工“点对点”协作机制,全面推广“互联网+就业”模式,开展“就业服务不打烊、网上招聘不停歇”线上春风行动,在全省创新实施“云端直播带岗”新型招聘模式,全面推广“秦云就业”小程序应用。合力实现农民工输出有组织、健康有检测、承运有防护、到达有交接、全程可追溯。

稳定重点人群就业。加快推进易地扶贫搬迁产业园项目建设,不断强化就业援助,对就业困难家庭提供“一对一”帮扶,确保零就业家庭动态清零。推进职业技能提升行动质量年活动,今年已累计培育新型职业农民428名。支持创业能人进园区、办企业或到村“两委”任职,发展壮大社区工厂、延伸产业链条,吸引返乡农民工就近就地就业创业,利用公益性岗位托底安置,确保零就业家庭动态清零。

推进多渠道灵活就业。加大投入力度,推进创业基地、创业孵化基地规范化建设,开展创业孵化示范基地评选认定工作,新增培育社区工厂5家、就业扶贫基地8家,吸纳更多人员就业。深入实施职业技能提升行动,推进职业技能提升行动质量年活动,鼓励支持更多劳动者参加职业培训,构建终身职业技能培训体系,实行高标准专业技术培训,加快提升劳动者技能素质。

中药材种植托起群众“致富梦”

蔡铭 刘莹

金秋时节,走进山阳县城关街办下河村,随处可见群众热火朝天的劳动场景,他们在田间地头采收药材、发展产业忙碌的身影,成了美丽乡村一道亮丽的风景线。

为增加贫困户土地流转和劳务收入,下河村成立山阳县四季兴园中药材专业合作社,重点发展黄芩、苍术、连翘等中药材,并按照“优先雇用贫困户务工,优先与贫困户达成收购合同”原则,将贫困人口纳入中药材产业链,确保贫困户人均年增收超过3000元,有效提升了“造血”能力。

“我们鼓励贫困户种植中药材,在合作社打工,帮助他们实现家门口就业。”城关街办包村领导、副主任徐会民告诉记者,“近年来,在驻村帮扶部门的倾力帮扶下,黄芩、苍术、连翘等中药材产业迅速发展,目前全村种植面积达2000余亩,带动周边群众种植1000余亩,如今小小中药材已成群众增收致富的大产业。”

近年来,为全面打赢打好脱贫攻坚攻坚战,做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,该村结合村情实际,将中药材产业作为决战决胜脱贫攻坚和发展壮大集体经济的特色产业重点培育,积极开展“支部带创业、支委带产业、党员带农户,合力推进脱贫攻坚”的“三带一推”活动,探索推行“支部+合作社+基地+贫困户”产业发展模式,依托中药材专业合作社,流转林地、撂荒、闲置土地,规模化种植黄芩、苍术、连翘等中药材,带动贫困群众脱贫致富。

“脱贫摘帽不是终点,而是新生活、新奋斗的起点。下一步,我们将持续加大服务措施,充分发挥四季兴园中药材专业合作社的作用,让群众实现中药材种植丰产增收,让中药材种植成为全村巩固脱贫攻坚成果、扎实推进乡村振兴的主导产业,加快实现群众增收致富小康梦。”下河村党支部书记兼村委会主任王涛信心满满地说。

昂首阔步奔向全面小康

——洛南县阳光庭院社区让群众“搬得出、稳得住、能致富”

王江波

2011年,陕西实施以“避灾减贫”为目的的陕南移民搬迁工程,计划用10年时间搬迁近220万陕南群众。如今,历经“十二五”避灾搬迁、生态搬迁,“十三五”易地扶贫搬迁,我市交出了让人满意的答卷。搬迁群众搬出容易,但是稳得住、能致富难。如何破解搬迁群众就业增收难题,让搬迁群众不仅能住上好房子,更能过上好日子,洛南县阳光庭院社区的答案是“社区工厂+就业帮扶+培训”。

深秋时节,走进洛南县阳光庭院社区,规划整齐的楼房、干净整洁的水泥路、层次分明的小区绿化,让人眼前一亮。幼儿园、卫生服务中心等配套设施一应俱全,社区里的居民悠闲地在广场聊天散步,人们脸上洋溢着幸福的笑容,一派其乐融融的景象。据了解,洛南县阳光庭院社区是洛南县最大的移民搬迁安置点,社区易地搬迁扶贫对象1744户、8023人。社区下辖阳光庭院、华阳新城、宋城、鑫泰景和园4个小区15个居民小组,现有居民3.6万多人。

易地扶贫搬迁政策让闫三魁圆了安居梦。闫三魁一家7口人,是从洛源镇搬迁过来的贫困户。在搬迁前,闫三魁夫妻常年在外打工,不仅收入不稳定,孩子的教育也成了问题。自从2019年搬进阳光庭院小区,闫三魁脸上的笑容就多了。“我现在是小区里的一名水电工,平均每月有2000元的收入,附近各项条件都非常好,我既能在小区上班挣钱,孩子上学也方便,下班了也有更多时间陪伴照顾家人,这真是以前做梦都想不到的好日子。”闫三魁说。

和闫三魁一样,在阳光庭院社区,有8000多人搬出了穷窝,住进了宽敞明亮的楼房,过上了梦寐以求的新生活。

如何让搬迁群众稳得住?这是阳光庭院社区支部书记姚望一直在思考的问题。

要想稳得住,基础设施建设是关键。2016年,社区搭乘陕陕协作的快车,投资1200万元,建成一所高品质幼儿园,该幼儿园目前开设12个教学班,在园幼儿415名,这直接解决了搬迁群众子女入园问题。“原来孩子上幼儿园很不方便,现在好了,幼儿园就在自家楼下,接送很方便,我们家长也放心。”社区社保信息员尹娟高兴地说。

同时建成的还有投资了400多万元的社区卫生服务中心,三层标准化的卫生服务中心不仅方便了搬迁群众就近就医,还通过医保联网实现了刷卡报销。有效解决了群众“看病难、看病远”问题。

在小区原有的基础上,阳光庭院社区不断完善小区功能,完善水、电、气、暖、绿化、亮化等基础设施,设立社区服务中心、公交站点、平价超市等公共服务设施。

2016年,尹娟住进阳光庭院小区后,成了一名社区社保信息员。住进干净整洁的楼房,教育、医疗都有了保障,她的日子过得幸福安稳。“我平时在社区里面从事社保方面的工作,虽然工资不高,但是能为社区发展贡献自己的力量,我感到很满足。”说起社区近几年的变化,尹娟有说不完的话,“刚住进来时,谁会想到几年后的小区会有这么大的变化。原来的土路变成了现在宽敞干净的水泥路,原来需要坐十几分钟的公交车去市中心购买生活用品,现在小区门口就有便民超市,别提有多方便了。更开心的是,原来冬天取暖大家都用的是蜂窝煤炉,既不安全也不卫生,现在每家每户都集中供暖,冬天家里暖和了,我们大家的心也跟着暖和了。”

家门口有活干,好日子有盼头。为了让搬迁群众有稳定收入,阳光庭院社区采取“社区工厂+就业帮扶+培训”的模式,积极发展壮大社区工厂,扩大就业培训覆盖率,和本土

企业对接,为社区群众提供就业岗位。

“想不到自己不仅住上了新房,还能当‘上班族’,在家门口找到一份稳定的工作。”在阳光庭院社区就业扶贫工厂,高阳开心地说,“社区工厂的工作主要是手工编织,上班时间灵活,一个月有1000多元的收入,住在这里,我们都很安心、舒心。”阳光庭院社区就业扶贫工厂每年都会承接一批手工编制订单,有不少像高阳这样的搬迁户,经过培训后掌握手艺,实现了家门口就业。

让搬迁群众能够在家门口轻松就业,确保贫困户“搬得出、稳得住、能致富”,这是阳光庭院社区的最大目标,为了实现这个目标,阳光庭院社区还探索出订单式培训和外出转移就业与就近创业相结合的模式。

在社区就业培训中心,来自三秦职校的老师正在对30多名社区群众进行母婴护理培训。“像这样的培训,社区每年都会组织好几次,我们学校主要为社区提供免费的职业培训,让每一名来到这里的贫困户,都能学到一技之长,通过自己的劳动创造幸福的生活。”三秦职校校长刘秀芹说。

“我之前参加过母婴护理培训,但是在工作发现自己之前学习的技能还不完善,刚好借着这个机会,再提高一下自己的技能,将来在工作中能够为客户提供更加优质的服务,也希望能再提高自己的收入。”在就业培训中心参加培训的学员武惠玲告诉记者。

“目前,阳光庭院社区举办各类职业技能培训20多场,培训群众1300多人次,600多人通过培训实现就业创业。”姚望对社区工作如数家珍。阳光庭院社区的蓬勃发展的也是搬迁群众在这里不断创造幸福生活的真实写照。

与此同时,阳光庭院社区充分发挥社区党支部党员的先锋模范作用,组建党员

志愿服务队,通过党员服务、文化惠民、疫情防控等志愿活动,切实解决社区群众最关心的问题。在此基础上,社区同步开展文明社区创建活动,建立新时代文明实践站、新时代文明实践广场、群众健身广场,设置以社会主义核心价值观、精神文明建设等为主要内容的宣传牌和文化墙,让搬迁群众住得安心、住得安稳,不断提升群众的满意度和幸福感。

全面建成小康社会,一个都不能少,从土坯房到楼房,从深山到城镇,从下地到上班,移民搬迁让群众真正挪了穷窝,致富的阳光照进了每家每户的庭院,带领每一位群众昂首阔步奔向全面小康的大道。

编者后语:

易地扶贫搬迁不仅是让群众住新房、安新家,还包括重塑生活。搬迁群众就业稳定、生活稳定,易地扶贫搬迁才算完成了任务。而洛南县阳光庭院社区走出了一条相对成功的路子,搬迁小区配套设施齐全,更重要的是创造一切条件帮助搬迁群众寻找就业机会,真正实现搬迁群众宜居又宜业。在我市的某些易地扶贫搬迁小区,时有部分群众宁愿返回原住地,也不愿住在宽敞明亮的搬迁房子里,最主要的原因是他们没有稳定的收入,面对生活的花销他们束手无策,若真解决了就业问题,那何愁留不住人。

商洛市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

商自然资告字[2021]159号

经商洛市人民政府批准,商洛市自然资源局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号:	2021-13	宗地面积(平方米):	45650	宗地坐落:	商州区城关街道办事处西关社区
出让年限:	商业用地40年 住宅用地70年	容积率:	商业不大于4.0,住宅不大于3.1	建筑密度(%):	商业不大于60%,住宅不大于22%
绿地率(%):	商业不小于20%,住宅不小于35%	建筑限高(米):	不高于80米	土地用途:	商住用地
竞买保证金(万元人民币)	23500	估价报告备案号	6103021BA0129		
挂牌起始价(万元人民币)	29342.9997	增价幅度(万元人民币)	5		
备注:	该宗地详细规划条件见商洛市自然资源局《商洛市2021-13号国有建设用地使用权出让规划条件统计表》;出让面积以实际移交面积为准。				

二、凡中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请单独竞买。申请人应具备的其他条件:详见挂牌出让文件。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。申请人可于2021年11月11日至2021年12月8日登录商洛市自然资源局交易系统获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2021年11月11日至2021年12月8日到商洛市自然资源局交易系统提交竞买申请并支付竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间为2021年11月11日16时00分。凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金,并具备申请条件的,我局将在2021年12月8日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌活动在商洛市自然资源局交易系统进行,挂牌时间为:2021年12月1日8时30分至2021年12月10日10时00分。

七、其他需要公告的事项
(一)有意竞买者可登录商洛市自然资源局门户网站(<http://www.slgtyz.gov.cn/index.jsp>)链接商洛市自然资源局交易系统(<http://61.134.50.95>)查询出让文件。
(二)申请人参加竞买,须携带有效证件资料申请办理数字证书。数字证书的办理程序和要求详见《商洛市自然资源局交易系统用户手册》。

八、联系方式
联系地址:商洛市自然资源局十四楼土地收购储备中心
联系人:刘女士 杨先生
联系电话:0914-2390000

商洛市自然资源局
2021年11月11日



《商洛日报》品牌战略合作伙伴

第九届国际茗茶评比金奖 第二届“国饮杯”全国茶叶评比一等奖 农业部授予“极具发展潜力品牌”

福满天下 源于青山



陕西福青山茶文化有限公司

总部:山阳县工业园区

基地:山阳县法官镇黄家店村福青山万亩有机茶园

商州总经销:商州区州城路天竺山仙茗直营店

联系电话:18991568098 400-180-9799

商南县杨明矿业有限公司
营业执照作废公告

按照《中华人民共和国公司登记管理条例》第九章第五十九条规定,公司登记机关依法作出变更登记、注销登记、撤销变更登记决定,公司拒不缴回或者无法缴回营业执照的,由公司登记机关公告营业执照作废。现本局依照规定公告“商南县杨明矿业有限公司”(统一社会信用代码:91611023305641108U)营业执照正、副本作废。

商南县行政审批服务局

2021年11月11日

声明

●广西柳州市柳北区跃进路96号1栋2单元602室李剑的身份证丢失,身份证号码为450205198901120716,声明作废。

●陕西省山阳县高坝店镇刘长江的林权证丢失,原林权证号为06140347,声明作废。

●山阳县人民政府统一征地办公室征资金专用账户的开户许可证丢失,账号为100183203890010001,核准号为Z8035000047702,开户行为中国邮政储蓄银行股份有限公司山阳县北新街支行,声明作废。