

下足绣花功夫 打造亮丽商洛

——我市强力推进“两拆一提升”专项行动

记者 李小龙 通讯员 程书军



我市开展“两拆一提升”专项行动以来，取得良好的社会和经济双赢的效果：全市共拆除各类违规广告牌64925块，消除了安全隐患，提升了城市形象；城区共拆出建设用地1008.9亩，挂牌出让可实现收益30.3亿元。全市镇办和农村拆除老旧房屋和违建，拆出土地2600多亩，复垦农用地1400多亩，建设用地1200多亩，土地增减挂钩项目交易可实现收益3.6亿元。

前，全市共拆除各类违规广告牌64925块，其中：市区城区拆除32680块，镇办政府所在地拆除19969块，高速公路国道干线周边拆除3683块，县乡公路、普通铁路沿线拆除6549块，同步拆除居住小区、机关企事业单位楼顶镂空字、门头牌匾2044块，清理各类富余城市家具和设施14727处，实现了城镇容貌立竿见影的转变，受到省住建厅通报表扬。

拆除违法建筑 优化城市空间

原市黄金公司办公楼位于商州区立交桥以东、商鞅大道以北、江南小区以西，建于1996年，为五层三层砖混结构，共684.6平方米。该建筑处于城区交通枢纽中央，布局极不合理，严重影响市容观瞻。

市城管执法支队经过前期摸排、调查、协调、对接，终于在2021年11月24日上午，由市城管局主要负责人亲自坐镇指挥，市城管执法支队具体实施，商州区政府、商州区交通运输局、供销社、城管局、环卫处积极配合，对该办公楼进行强制拆除，拆除后进行绿化，落实“拆违还绿、还景于民”新要求，助推中心城区南大门周边“天际线”更亮丽。

我市坚持“锁定现状、消除存量、杜绝增量、规范管理”的原则，按照“摸清底数、精准识别、分类处置、规范管理”的步骤，充分运用“查事先查人、查人深查事”的工作机制，重拳出击开展违法建筑整治拆除专项行动。截至目前，全市共摸排识别违法建筑2790处、114.8万㎡，拆除2428处、67.3万㎡，没收40处、1.9万㎡，罚款1658.4万元，完善手续104处。

专项行动以来，中心城区立交桥、四大门户区等地一大批多年未根治的顽瘴痼疾得到彻底整治。通过拆违，拆出了公平和正义、拆出了空间和美丽、拆出了信心和勇气、拆出了拥护和满意。

据统计，全市城区共拆出建设用地1008.9亩，挂牌出让可实现收益30.3亿元。乡镇和农村拆除老旧房屋和违建，拆出土地2600多亩，复垦农用地1400多亩，建设用地1200多亩，土地增减挂钩项目交易可实现收益3.6亿元，实现了经济、社会、生态效益“三赢”目标，为全市重大项目建设和城市发展创造了有利条件，受到省政府主要领导批示肯定，群众好评如潮。

拆除违法广告 净化城市环境

“城管干了件得民心的好事，把悬在高空的牌子拆了，刮风下雨人在下面走路再也不用担心，城市更美观了。”1月22日，家住山阳县城的王先生对去年以来实施的依法拆除违规户外广告大加赞赏。

去年以来，山阳县委、县政府高度重视汛期安全和高空广告牌存在的隐患，坚持以人民为中心的发展思想，聚焦城市治理突出短板，以城市违规户外广告整治拆除专项行动为契机，精心塑造城市特色风貌，实现了城市形象大改观、功能大完善、品质大提升。

“违规户外广告，存在极大的安全隐患，有损于城市形象。”在滨河路指挥现场，山阳县城管局局长陈迪祥说，“在县委、县政府主要领导的高度重视下，我们科学谋划，多方协调，扎实推进，取得了事半功倍的效果。”

我市集中领导、集中时间、集中精力、集中人力在全市开展了违规户外广告整治拆除专项行动。中心城区划分四大片区，指挥得当、方法管用、措施实用，市区融为一体、默契配合、紧密协作、一马当先，以前所未有的力度、前所未有的速度、前所未有的规模、前所未有的阵势打一场集中的歼灭战。坚持“一天一安排、一天一交账、一天一评比、一天一通报”，各大片区相互叫板、争当标杆，其他各县紧随其后，奋力向前，汇聚起拆违治乱的雷霆之势。截至目前



实施提升行动 增强城市魅力

去年12月31日，经过全体参建人员日夜奋战，仅仅80天时间，市妇幼保健院新院区开诊仪式举行，这里实现了旧貌换新颜；

由过去坑洼不平、断头路，到现在的畅通无阻，仙娥湖东路、通信路北延建成通车；

去年10月27日，商洛职业技术学院和商州区第六小学2座人行天桥工程开工建设，去年年初中心城区首批三座人行天桥建成投用；

市区名人街、中心街完成道路“白改黑”提升改造；启动城市水系生态修复工程，努力实现“有河有水、有水有景”目标；

环城南路、西新社区排水、市污水处理厂三期、生活垃圾焚烧发电厂等项目快速推进；

在依法拆除违法广告、违法建筑的同时，我市从基础设施短板、弱项着手，坚持“拆建并举、以建为主、建美并举、以美为主，建管并举、以管为主”原则，结合城市更新行动，下足“绣花”功夫在全市开展了城市建设管理“八大提升行动”，共谋划城市品质提升项目149个、总投资49.18亿元，截至目前，已启动实施项目142个、完成投资15.86亿元。

“门前的路告别了‘坑洼’时代，出行都是全新的沥青路面，感谢政府搞的‘两拆一提升’。”家住商南县县城富兴路的张鹏高兴地说。

在强力推进“两拆”的同时，商南县从基础设施短板、弱项着手，完成了富兴路、北环路两条道路“白改黑”柔性化改造，累计改造面积2.1万平方米，并将道路边角地建成北环口袋公园，最大限度把公共空间还给群众。

特别是中心城区利用拆出的土地规划建设20座城市公园，着力打造“5分钟健身圈、10分钟公园圈、15分钟便民圈”，有效推进高品质生活空间打造，带动全市上下城建项目争先恐后、高潮迭起，加快构建“三生三宜”的2.0版本现代化城市。

健全长效机制 缔造幸福生活

为了切实践行“美好环境与幸福生活共同缔造”理念，我市坚持破立并举、建管并重，定规矩、明标准、画红线、管长远，确保“两拆一提升”取得实效。

我市在全省率先出台县城建设管理《导则》，推动县城建设管理规范化、制度化；首创实施了城市建设管理“312”工程，推行了“人盯人”+违建管控模式，构建了“村组干部盯户、城管部门执法、政法机关保障、纪检部门监督”的违法建筑市域创新治理长效机制，凝聚起共谋、共建、共管、共评、共享的强大力量，让城市更有温度、让幸福更有质感。

专项行动开展以来，市上坚持高起点谋划、高规格部署、高质量推进、高效率落实，成立了市“两拆一提升”工作专班，专班办公室设在市城管局，市城管局充分发挥牵头抓总作用，一手抓中心城区工作推进，一手抓各县市区任务安排、信息报送、宣传动员、督促检查、考核评比等工作。各县区也均成立了相应机构，制定了方案，县委、政府主要负责同志亲自挂帅、亲自部署、亲自推动，人大、政协等四套班子共同努力，确保“两拆一提升”工作有力、有序、有效推进，在全市上下形成了你追我赶、奋勇争先的良好局面。

特别是我市坚持以高质量项目支撑高质量发展，2022年中心城区精心谋划了38个城市品质提升项目，全力推进“10个2”工程，各县规划建设111个城市品质提升项目，持之以恒推进“两拆一提升”专项行动，着力打造“西安后花园，山水康养城”。

减资公告

商洛世纪金源实业有限公司经股东会决议将注册资本从贰仟万元减至壹仟万元，请债权人自接到本公司书面通知书之日起30日内，未接到通知书的自本公告之日起45日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视为没有提出要求。

特此公告

商洛世纪金源实业有限公司
2022年1月28日



DONG FENG
东风酒庄

东风酒庄

丹凤葡萄酒高端品牌

世界稀有洞藏酒窖
国内先进设施设备
百年葡萄酒文化传承

酒庄参观预约电话：0914-3260199、3260299
酒庄地址：陕西省商洛市丹凤县东风葡萄酒产业园



《商洛日报》品牌战略合作伙伴



第九届国际茗茶评比金奖 第二届“国饮杯”全国茶叶评比一等奖 农业部授予“极具发展潜力品牌”

福满天下 源于青山



陕西福青山茶文化有限公司

总部：山阳县工业园区 基地：山阳县法官镇黄家店村福青山万亩有机茶园
商州总经销：商州区州城路天竺山仙茗直营店 联系电话：18991568098 400-180-9799

声明

陕西省洛南县寺坡乡沈长青的道路运输从业人员从业资格证(货运)丢失,证号为612522197601212811,声明作废。