



# 镇安“搬迁后扶时代”的新生活

文/陈维智 陈少斌 朱 丽 图/韩昌晋

“下楼进厂门,上楼进家门,现在不仅住的敞亮,挣钱也方便。”刘世富是镇安县云盖寺镇花园安置社区的一名搬迁户,说起搬迁后的生活,他侃侃而谈:“只要手脚麻利点,一个月挣2000元很轻松,孩子就近托管到幼儿园,闲暇时间侍弄一下屋后小菜园,生活再也没有后顾之忧!”

近年来,镇安县不断深化“党建领航·红映栗乡”主题活动,创新实施“三五”后扶机制,抓实产业就业、服务配套、基层治理等,切实解决搬迁群众“急难愁盼”问题,提升搬迁后扶实效,让搬迁群众过上后扶时代新生活。

## 以“党建融合”为引领 深化区域“联动共建”

通过“组织分三型、组织建三线、党员领三事”,拓展传统农民型、社区工人型、三产服务型、外出务工型、兜底保障型“五个渠道”,精准培训促就业。由社区工作人员任专职网格员,党小组长和楼栋长任兼职网格员,主动发现问题、寻找问题、解决问题,推动社区、小区、物业共同发力,同频共振。

目前,镇安县为集中安置小区配建社区工厂58个,引进服装加工、电子生产、农特产品包装等劳动密集型产业31家,带动920多名留守妇女在社区工厂稳定就业。先后组织搬迁群众赴陕北、甘肃、新疆、内蒙、青海等地从事劳务12190人次。

## 以“服务融合”为宗旨 创建“五小社区”

针对搬迁群众进入社区后吃菜难、购物难、丧葬难、红白喜事承办难、大宗生活用品存放难等“急难愁盼”问题,及早着手开展“五小社区”创建,把服务触角延伸到搬迁群众生产生活的每个角落,加速群众融入新社区。

流转土地落实小菜园。镇安县采取“政府搭桥、群众自愿、流转土地”的方式,以低租或免费的方式优先保障低保户、弱能户外,还对常年举家外出户的小菜园及时回收、整理和再分配,有效防止抛荒闲置。目前,已有3980户搬迁群众落实了“小菜园”,解决了搬迁群众“吃菜难”问题。

整合资源建设小仓库。充分利用安置小区内的空置房、安置小区周边的闲置房以及小区内部空地,为有需求的搬迁群众每户提供不超过20平方米过渡用房,主要用于临时存放农具、粮食等生产生活物资,以及提供家庭农产品初加工、磨面、豆腐制作等临时场所。镇安县已为1280户对仓储用房需求强烈的搬迁户,落实了小型仓储用房。

按需供给配齐小超市。鼓励搬迁小区内有一定经营头脑的搬迁群众,利用自己的安置房或租用搬迁小区的空置房开办小超市。镇安县集中安置小区配备爱心小超市47个,落实率达100%。

因地制宜成立小理事。镇安县对800人以上的大型安置点,分批配套红白理事场所,购置所需设施,免费提供给搬迁户使用。对县域内55个安置小区,由所在村两委会和小区物业负责,成立红白理事组织,对小区红白理事场所使用的烟酒、菜品等物资,落实专人进行限价管理,实行移风易俗,严防攀比之风。目前,安置小区已制定小区公约,设立红黑榜,红白理事会成立率100%。

尊重民意配套小公墓。针对山区传统丧葬习俗浓厚的实际,为有需求的集镇安置点配建小公益性公墓。目前,镇安县已建成投入使用安置小区公墓6个。

## 以“管理融合”为抓手 基层治理“五个完善”

如何让搬迁群众实现从“忧居”向“优居”的质变,破解解困的根本出路在哪里?答案就是一个,必须在保障搬迁群众权益上下功夫,“服务好”才能深度“融得进”,让搬迁群众尽快融入新环境,过上新生活。

盘活“三块地”,完善资产管理促受益。以“三变”改革为动力,盘活搬迁群众原有的土地、林地、宅基地等资产,让搬迁群众在获得流转资金的同时还可继续在产业园区务工增收,将旧宅基地腾退复垦后,优先流转给原居住地搬迁户,鼓励其继续发展产业,确保搬迁户生活有保障,搬迁后收入不断档。

推行“双簿制”,完善两地管理促受益。按照“原籍管理地和林、迁入地管理房和人”的思路,全面推行“双簿制”管理制度,对搬迁群众原籍实行户口簿,迁入地实行居住簿的双重管理,使搬迁群众原籍享受的各项优惠政策不断档,迁入地优惠政策不落空。目前,已完成2100户跨镇办安置的搬迁户居住簿发放,搬迁群众凭居住簿可在迁入地享受同等就医上学、就业安置、低保办理、退耕还林等12项惠民政策。



家美移民搬迁物业服务中心

建设“便民室”,完善服务管理促受益。在每个小区成立便民服务中心,设立“一站式”便民窗口,搬迁群众可在家门口办理党组织关系接转、退耕还林、民政救助、医疗养老、创业就业等服务,有效保障搬迁群众权益。采取自建、挂靠、融合的方式,对特大型的镇安云盖寺镇花园安置小区单独组建镇级社区,对15个中型安置点挂靠所在村(社区)组建居民小组31个,对43个小型安置点直接融合到所在居民小组。

实行“网格化”,完善社区治理促受益。对所有安置点实行网格化管理,全面落实“网格员+楼长+单元长”三级网格管理机制。每个小区设一名党建指导员,每栋楼设一名楼长,每个单元选配一名单元长。定期更新居住人口的信息登记表,摸清居住户的底子,为搬迁户提供匹配的就业信息,宣传党的惠民政策,组织开展党建主题活动、开设法制大讲堂、推行“七点半课堂”等温馨服务,使小区管理网格化、公共服务精细化、基层治理人性化。

突出“多元化”,完善物业管理促受益。出台《镇安县规范移民搬迁安置点管理服务指导意见》,按照“完全融入、委托代管、市场服务、统一管理、民政代管”五种模式,由镇安县搬迁公司指导全县所有的集中安置点组建了物业管理机构,对物业管理难度大的16个安置小区由县搬迁公司直接管理。镇安县一次性配齐垃圾收集箱37个、垃圾桶613个、垃圾车21辆,使各安置小区日常垃圾及时收集、转运、处置。利用公益专岗配备小区保洁人员415人,确保安置小区环境卫生、水电管理、设施维护等工作衔接有序,形成了多层次齐抓共管,多维度共同治理的后续管理治理体系,使搬迁群众获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。



高峰镇和平佳园搬迁社区工厂



移民搬迁社区小仓库



# 山凹凹智慧蛋好吃又营养

山凹凹平衡营养智慧蛋是丹凤县聚农养鸡专业合作社与丹凤县山凹凹生态农牧业发展有限公司为全面满足家庭不同人群营养需要而开发的高端鸡蛋产品。红壳“奥脂红”专为老人及亚健康人群量身定做粉壳“迷脂粉”专为爱美女性及孕妇而生,绿壳“佳脂绿”围绕儿童及哺乳期妇女打造,让营养选择更简单。

**奥脂红 营养“蛋”生!**

Omega-3富硒鸡蛋,每100克鸡蛋含Omega-3 500mg以上,微量元素硒20μg以上,约为普通鸡蛋的5倍。

**迷脂粉 颜值“蛋”生!**

Omega-3富E鸡蛋,每100克鸡蛋含Omega-3 500mg以上,约为普通鸡蛋的5倍,含维生素E6mg,约为普通鸡蛋的4倍。

**佳脂绿 智力“蛋”生!**

DHA富锌鸡蛋,每100克鸡蛋含DHA 200mg,相当于250克婴儿配方奶粉中DHA的含量,含微量元素锌2mg。



山凹凹智慧商城

生产单位:丹凤县山凹凹生态农牧业发展有限公司

联系电话:0914-3323171

13991565896

公司网址:www.shanwawa.net