

观摩者说

市水利局局长 许永山

通过观摩，让人觉得非常振奋，深刻感受到了中心城市面貌发生的翻天覆地的变化，老百姓的幸福也得到了极大地提升。同时，我们各级各有关部门为实现老百姓对美好生活向往的努力和付出也得到了进一步的展示。通过前一段时间市政府持续不断地开展周末现场会，我们各个县区各个相关部门比学赶超，在现场看出了变化、看出了动力、看出了差距，也看到了我们加快发展的信心和决心。水利部门作为中心城区水生态综合治理和修复的主要承担者，我们将按照市委、市政府打造“一都四区”目标，围绕看得见山、望得见水、记得住乡愁的总要求，持续用力做足做活城市建设“水文章”，努力实现中心城区水生态环境水资源全面提升，让老百姓能够看水、近水、亲水，欣赏水景观，享受水生态。

丹凤县自然资源局局长 陈博博

市委、市政府举办的此次重点项目观摩，既让我们开阔了视野，又增添了服务项目建设的信心。我有三点体会：一是领导重视是关键。任何事情，困难再大，只要党委、政府重视了，所有难题都能迎刃而解。从“两拆一提升”和基础设施项目，就能感受到市委、市政府推进城市建设新理念的强大举措。二是规划引领是先行。通过编制国土空间规划、“三区三线”划定，突出基础设施、公共服务、生态环境“三个先行”，城镇精细化管理水平明显提升。三是群众满意是目标。近年来，中心城区面貌焕然一新，城市生活品位和功能全面提升，居民生活舒适度、幸福感明显增强，群众也对城镇建设取得的成效连连叫好。下一步，丹凤县自然资源局将全面贯彻落实全市重点项目观摩推进会议精神，编制好城镇开发边界，为未来发展留足空间；深入解决历史遗留问题，节约集约利用土地发展经济；倒排工期，挂图作战，确保牵头项目建设高质量高标准推进。

洛南县住房和城乡建设局局长 何伟雄

这次观摩的项目，让我们体会到了市委、市政府抓建的力度和速度，更让我们明确了工作的标准和方向。洛南县住建局将以这次观摩为契机，按照“两个第一”的总要求，紧盯在建项目，倒排工期抓进度，合理施工抓速度，夯实责任保安全，强化管理促质量，把洛南已开工的在建项目抓实抓好。同时，我们将持续巩固拓展“两拆一提升”成果，用活用好两个清单，突出规划引领，整合资源、争资引资、破解难题，努力建设一批事关洛南发展的大项目、好项目，以及群众关心急需的“小项目”，不断推动城市建设工作向好发展。（本报记者 李敏整理）

市民心声

陈沛：我感受最深的就是城市空间布局的亲民化和精细化，而且最大限度保持了“22℃商洛·中国康养之都”的生态底色，真正把城市镶嵌在了绿水青山之中。现在，我们这座公园型城市有了越来越多的新地标，闲暇之余，在家门口就能邂逅诗与远方。特别是城市建设中更新的无障碍设施，方便了老年人和残疾人日常出行，从细微之处体现了城市建设的人文关怀和发展温度。

张晓平：每次驾车从麻街进入市区西门户，浓郁的都市气息就扑面而来，一条条干净整洁的道路，一处处别致迷人的风景，无一不彰显着城市建设品质的提升。现在出门看得见公园、赏得到美景，让我感受到了这座城市的精致和温度。商洛今年实施的这一大批得民心、赢民意的好项目，正在让“秦岭最美是商洛”的颜值更靓、气质更佳、魅力更足，成为让百姓满意、叫游客向往的美丽景点，也激励着我们共同为商洛的发展贡献力量。我们一定要珍惜来之不易的成果，以人人皆是风景的担当，掀起众志成城“治脏”、因地制宜“治差”、齐心协力“保畅”、见缝插针“添绿”、基础设施“升级”、全民动手“美家”热潮，为城市建设增砖添瓦，共同绘就“处处青山绿水、步步花团锦簇、人人温文尔雅”的城市新画卷。

王莹：近年来，我市中心城区私家车数量逐年增加，停车难成为困扰市民出行的难题。我们小区停车位少，下班高峰期更是“一位难求”。我每天下班回家第一件事就是找车位，要是回来晚了，开车围着小区转几圈都找不到地方停车，最后只能把车停在更远的地方，非常不方便。听说滨江壹号要建立立体停车场了，我非常期待，希望停车场尽快建成投入使用，方便附近居民停车的同时，也能减少乱停乱放，提升城市形象。（本报记者 肖莲整理）

记者手记

发展城市 凝聚民心

本报记者 李敏

民生凝聚民心、民心凝聚民力。城市基础设施补短板项目，是增进民生福祉、改善群众生产生活条件的重要抓手。提高城市对人口的承载力和吸引力，需要补齐市政设施“硬件”、公共服务“软件”各项短板，夯实城市运行基础支撑，努力为市民提供宜居的生活环境，让城市发展更聚民心。

从这次观摩活动中，不难看到，无论是西门户提升改造项目，还是集中隔离点项目、生活垃圾焚烧发电PPP项目、交通综合物流园等项目，这些都是事关城市健康运行的基础设施补短板项目。这些项目的提升改造和建设，对进一步提升中心城区城市品质，增强人民群众的幸福感和获得感、安全感具有重要意义。

城市属于人民，城市发展为了人民。因此，做好城市建设各项工作就要顺应城市工作新形势、改革发展新要求、人民群众新期待，突出以人为本，使城市更健康、更安全、更宜居，成为人民群众高品质生活的空间。

实践证明，只要我们“把屁股端端正正地坐在老百姓的这一面”，始终秉持以人民为中心的发展思想，一切为了人民、一切依靠人民，同人民群众始终站在一起、想在一起、干在一起，一心一意为百姓造福，为人民群众美好生活而不懈奋斗，就一定能够把商洛这座城市建设得更加美好、更有温度、更聚人心，就一定能够在打造“一都四区”、加快高质量发展的道路上行稳致远。

废物利用 循环发展

发展循环经济，既能推进资源节约集约循环利用，实现节能、减排、降碳，又对保障国家资源安全、促进生态文明建设具有十分重要的意义。为了打造“一都四区”、创建生态文明示范区，我市将生活垃圾焚烧发电PPP项目作为市级重点项目之一，从政策、用地、审批等方面，全力做好保障，确保工程按照工期顺利推进。

位于商州区沙河子镇舒杨村的商洛市生活垃圾焚烧发电项目采用PPP模式，占地面积约115亩，由中节能（商洛）能源有限公司投资建设，项目

主要包括垃圾焚烧发电主厂区及餐厨废弃物处理厂、垃圾焚烧发电炉渣处置厂三个厂区。主厂区设计处理生活垃圾1800吨/日，总装机容量37兆瓦，项目分两期建设，一期项目新建两条处理能力为600吨/日焚烧生产线，装机容量25兆瓦，预留二期处理能力600吨/日焚烧生产线，装机容量12兆瓦。配套餐厨废弃物处理生产线，作为中心城区居民供热第二热源，服务范围覆盖商州、洛南、丹凤、商南全域及山阳部分区域的生活垃圾。餐厨废弃物处理厂，将该项目服务区内产生

的餐厨废弃物集中处理、资源化利用，目前该项目正在开展前期工作。垃圾焚烧发电炉渣处置厂，计划在主厂区西侧建设处理400吨/日垃圾焚烧炉渣资源化利用处置厂，主要处置商洛市和柞水垃圾焚烧发电项目产生的炉渣。该项目计划总投资5000万元，目前已开展前期工作。

自今年2月份开工以来，项目已经完成5000万投资，主要铺设专用进场路，修建场内排洪沟，建设中水和热力管道，并跨丹江建设一条长150米、宽19.5米的专用进厂桥梁。

目前中水和热力管道建设两管工作已完成施工图设计，计划9月份开工建设，目前桥梁正在加快建设，计划年底建设通行。

据项目建设有关人员介绍，在推进过程中，按照市委、市政府打造“一都四区”总体要求，努力将项目建成集生活垃圾处理、餐厨废弃物处理、炉渣资源化利用、中水循环使用和发电余热利用为一体的商洛循环经济示范园，确保“一江清水供京津”，切实改善商洛流域水环境质量。

（本报记者 余婷）

现代物流 综合服务

物流园区的合理建设与高效运营，对推动区域经济协调持续发展具有重要的促进作用。为了弥补我市物流仓储功能板块的缺失，整合全市零星分布的快递物流分拨中心，为农民增收创造新的机遇，市委、市政府在我市中心城区最东端，建设交通综合物流园项目，并将这一项目确定为2022年全市重点建设项目之一。

据了解，交通综合物流园项目总占地面积111.3亩，总投资10.3亿元，紧邻环城北路，交通便利，区位优势明显，规划建设“一带、两心、三板块”，即沿环城北路形成的产业发展带、沿环城北路地块东西两个主入口的两心以及综合服务、物联网产业、综合交通补给三板块。项目采用“投资合作方+勘察、设计、工程总承包”的开发建设模式。今年4月，陕西交控产业发展集团牵头与陕西交控市政路桥集团、陕西路桥集团、商洛市建筑勘察设计院四家单位组成联合体，成功中标商洛市交通综合物流园项目，主要建设写字楼、大数据展示中心、电商物流区、展销

展示区、地域产品物流区、冷链物流区、快递分拨、加油加气站等。目前，该项目处于平整土地阶段，油站及园区外接雨水、污水、自来水、燃气、道路等设计方案已初步确定，计划启动地域产品物流区、冷链物流区、快递分拨、房车补给、油气电合建站建设。预计在2022年底前完成雨水、污水、自来水、道路及1-3号楼地基处理工作，油气电合建站具备运营条件。

据项目负责人介绍，为了确保项目建设进度，项目建设工作专班将全年各项工作任务分解至月，确立每周开展项目专班周例会、每周五开展工作例会，进行任务汇报并制定周计划、周任务，将工作任务明确到天，为完成全年目标任务提供保障。项目建成后，可以加速商品周转，有助于农产品、汽车等商贸企业和物流企业实现办公、仓储、运输和交易信息平台一体化，为农民增收创造新的机遇，推动区域经济可持续发展，为建设“一都四区”奠定基础。

（本报记者 余婷）

敬佑生命 守护健康

6月29日，记者来到惠民路北侧，走进明珠花园商州区新冠疫情集中隔离医学观察点，看到隔离区绿化亮化工作已完成，环境干净舒适优美。

今年4月，市上将明珠花园隔离点改造任务交给商州区，商州区高度重视，由区住建局组织实施改造，商州城投公司承建，于4月17日开始利用半个月时间完成改造任务，共改造7栋楼1164套房（包含工作人员生活区1栋楼144套房），总建筑面积11.14万平方米。目前集中隔离点全部达标。

此项目严格按照隔离点标准要求，规范设置“三区两通道”，其中1-7#楼（不含2#楼）为隔离区，8#楼为工作人员生活区，能最大限度保障隔离人员服务工作。在隔离区和生活区中间设置七间一层两个独立缓冲、消毒通道，为工作人员进出隔离区通道。隔离用房楼栋门口安装全方位无死角监控，并在每户入户门安装门禁。房间内配备电视、热水器、桌椅等，隔离房间移动网络全覆盖，为隔离人员提供公寓式生活环境。

据商州区房管局工作人员介绍，项目建成后新增隔离房间1020套，全区累计储备隔离房间3391间，达到了每万人60间的要求，有效提升了商州区疫情防控应急处置能力。（本报记者 余婷）



交通综合物流园项目



生活垃圾焚烧发电PPP项目



污水处理厂项目