

# 柞水提升“三无”小区治理实效

**本报讯** (通讯员 刘忠诚 王蕾)今年以来,柞水县通过夯责任、建机制、评实绩多方发力,扭住有人管、补短板、优服务“三个关键”,着力提升“三无”小区治理水平,有力解决“三无”小区治理难题。

结合“三无”小区治理工作主体职能职责,柞水县制作发放领导小组、行业部门、镇办社区、包抓单位、产权主体“五方”责任提醒卡,构建“515”责任体系,明晰职责任务。领导小组推行“一考五评”机制,实行过程把控和结果考评;包抓单

位落实“一包五帮”责任,明确87个单位推行“1+N”帮扶模式;行业部门实行“一推五联”模式,整合住建、发改等行业资源优势;属地镇办抓实“一优五建”责任,打牢软件基础;产权主体完成“一管五配”任务,发挥主体能动性。通过上下贯通、条块联动,整合资源力量,推进“三无”小区共建共治。

柞水县全面实行“16413”党建引领工作机制,发挥小区党支部桥梁纽带作用,争取包抓单位支持,坚持“未改造先规划”制定小区治理方案、网格分布图,

实行“一图管理”。统筹小区党员群众力量,组建支部委员会、网格管理队伍、党员突击队、业主委员会、志愿服务队、应急处置队6支队伍,引导其担当尽责,服务小区治理。居民分为红色示范户、粉色放心户、黄色特殊户、蓝色常态户,实行“四色”分类管理。各小区群策群力,制定居民公约,强化居民自治。严格落实党务、财务、便民信息“三务”公开,促进民事民议、民主监督。

县上统筹县域“三无”小区实际,优先选取文武、东门等6个“三无”小区先行先试,

带动全面进步。领导小组推行“周研判、月调度”工作机制,召开周研判会议、现场观摩会6次,并采取“一汇报一点评”梳理存在问题,指导工作推进。成立专项督导组,建立工作交流群,实时实地掌握工作开展情况,下发治理任务清单3期,促动各点探索。开展“三无”小区治理工作“擂台赛”,将30个“三无”小区分为5组,每周随机确定2组进行组内评比,现场测评排名,对工作领先的颁发流动红旗、推进不力的给予黄牌警告,激励先进、鞭策后进双向发力,推动“三无”小区稳步清零。

## 商南开展纪律教育学习宣传月活动

**本报讯** (通讯员 王小林 代绪刚)近日,商南县在全县开展纪律教育学习宣传月活动,深化巩固以案促改工作成果,引导广大党员、干部和公职人员严守纪律规矩、加强作风建设,深入推进“清廉商南”建设。

商南县把理论武装放在首位,组织广大党员干部认真学习习近平总书记关于全面从严治党、党风廉政建设、纪律建设等内容,引导领导干部强化理论武装,坚定理想信念,增强政治定力,坚持廉洁自律,勇于担当作为。

全县各单位持续开展学习竞赛活动,以赛促学、以赛促廉,引导广大党员干部知敬畏、存戒惧、守底线,切实筑牢“不想腐”的思想堤坝。组织党员干部登录“秦风网”,关注“陕西纪检监察”“廉洁商洛”“清廉商南”微信公众号,在线参加知识测试,普及党纪党规知识,推动党纪党规内化于心、外化于行。利用《陕西省被查处违纪违法领导干部忏悔录》等警示教育资料,结合本单位本系统实际,采取召开警示教育大会、旁听职务犯罪庭审、参观警示教育基地等形式开展警示教育,用身边事教育身边人,用“同类事”教育“同类人”,教育引导党员干部以案为鉴、警钟长鸣,严守底线。

领导干部带头深入基层、深入一线开展调研,聚焦“一都四区”建设、打造“四大名城”“清廉商南”建设等重点工作,着力解决一批群众反映集中的问题、发展中亟待解决的痛点难点问题、长期未能解决的民生历史遗留问题,切实把纪律教育学习成果转化为推动商南高质量发展的实际行动。在全县党员干部中开展“廉洁家书”助廉活动,深入宣传优秀家风家训和廉洁文化,树牢“争当廉内助、涵养好家风”理念,构筑家庭反腐倡廉坚固防线,以“清廉家风”推动党风政风社风持续向上向好。

## 商洛市自建房安全专项整治政策宣传问答

- 怎样排查房屋改造与用途改变情况?**  
看是否存在加层、周边扩建、楼内夹层、改变承重结构;房屋是否由居住功能改为经营用途,具体经营用途。
- 场地排查包括哪些内容?**  
房屋周围是否存在人工切坡、自然斜坡、危岩、泥石流等灾害隐患,是否处于滑坡、崩塌、地陷、地裂、采空区等危险地段等。
- 地基基础排查包括哪些内容?**  
地基基础是否存在不均匀沉降,室内外管网是否渗漏、排水是否通畅等。
- 房屋上部结构排查什么?**  
上部承重构件及其连接是否牢固,结构构件与房屋整体是否存在明显变形(歪、扭、斜等)和开裂现象等。
- 消防排查看什么?**  
消防设施设备是否满足要求,是否存在违规存放易燃易爆品、私拉乱接电线现象,人员密集场所的防火间距、消防疏散通道、安全出口是否满足要求等。
- 燃气排查看什么?**  
是否占压燃气管道以及与燃气管道的安全间距,燃气电气设施的使用情况,是否存在违规用气现象等。
- 改造或用途改变的自建房有哪些安全隐患点?**  
(1)擅自拆改主体结构、加层(含夹层)、扩建、开挖地下空间等导致房屋出现沉降、倾斜、开裂;  
(2)擅自改变楼(屋)面建筑布局或增加楼(屋)面荷载导致梁、板出现明显开裂、变形;  
(3)擅自将原自住房屋改变为人员密集的经营场所,如培训教室、影院、KTV、具有娱乐功能的餐馆等。
- 场地安全隐患排查的严重安全隐患点有哪些?**  
(1)有滑坡、崩塌、地陷、地裂、泥石流以及采空区等地质灾害隐患的区域或地段;  
(2)已经出现裂缝或变形的人工切坡、自然斜坡附近;  
(3)山区行洪河道两侧地段;  
(4)其他情形的危险地段。



近日,山阳县气象局组织业务人员深入核桃种植区实地调查核桃长势,及时制作发送核桃采摘期专题气象预报信息,为核桃种植专业合作社、龙头企业和农户提供核桃气象专题服务,用精细化气象保障服务助力核桃产业提质增效。(本报通讯员 陈维才 摄)

## 我市2022年飞播造林工作全面启动

**本报讯** (通讯员 杨洋)8月3日,随着两架满载侧柏、黄连木种子的“运五—B型”飞机呼啸着从商洛市飞播机场起飞,前往商南县大泉沟播区播种,标志着我市2022年飞播造林工作全面启动。

今年,全市飞播造林涉及丹凤、商南、山阳、镇安4县,设计播区12个,总面积9.8万亩,播撒侧柏、香椿、杉木、柏木、黄连木种子共计47721公斤。计划飞行64架次,90.99小时,播期40天,预计9月中旬结束。

为确保今年飞播造林工作安全、高效开展,我市扎实做好各项飞播准备工作。市政府成立了飞播造林指挥部,印发《关于认真做好2022年度飞播造林工作的通知》,并

于8月1日召开全市飞播造林施工协调工作会,对施工作业安全、飞行保障、后勤服务、气象测报等工作进行再部署再安排再协调。完成播区地面处理任务和6个飞播用种质量检验,逐一校核播区经纬度和导航数据,严格按照标准布设接种点,并对机场周边、播区及航线沿路区域开展宣传。全面检修更新机场水、电及相关设施设备,彻底整治环境卫生,配齐生活用品,开展服务人员的健康体检和岗前培训。严格落实新冠肺炎疫情防控有关规定,对机场全面彻底消毒,对入驻机场工作人员统一查验登记,并做核酸检测,工作期间严格管控外来人员,并安排一名人员专职抓日常疫情防控。

## 法官镇创新机制加快山水乡村建设

**本报讯** (通讯员 汪辉)今年以来,山阳县法官镇按照先行先试、抓点示范、全面推进的方式,对辖区流域进行全面治理,使全镇从“全域整治”向“全域美丽”完美蜕变。

法官镇将秦岭山水乡村建设纳入镇、村两级书记领办实事项目,以党委带支部、支部带党员、党员带动群众参与,采取“政府专项资金补助、发动群众筹资、社会人士捐赠”3种集资方式,切实加大人、财和物的投入,确保串户路硬化、公厕改造、绿化到位。采取落实班子成员包村、科级领导包片、镇村干部包段、网格员包户、群众包门前的“五包”模式,压实153名片长责任。推行“周安排、周清单、周交账”和“日督导、周排名、月总评”的工作机制,确保人居环境整治常态化、长效化、精细化推进。

同时,法官镇推行净面、塑形、铸魂和增颜“四步走”,达到推进连片化示范作用。在净面上,全面开展了“六清六治六无”村庄清洁行动,以“一眼净”为目标,打响村庄清洁行动攻坚战。在塑形上,在散步小路、休闲凉亭搭配绿植花卉,将村庄死角死面、村民庭院以及房前屋后打造成小菜园、小花园和小果园,将“一处美”延伸为“处处美”。在铸魂上,依托当地3A级景区优势,充分挖掘梯田风貌农耕文化、跃进渠红色文化、茶叶文化、千亩荷塘文化、张法官道医文化等,将村旅游服务中心和村史馆合二为一,打造出茶文化主题餐厅、山居宿、姚家院子等一批农家客栈。在增颜上,在镇主干道沿线及月亮湾景区除补植花卉苗木增色外,还对高速路、黄漫路、法延路沿线所有民居进行白墙化改造,对核心区80多户红砖房屋进行统一提升。

## 税费红利精准落地助力乡村振兴

**本报讯** (通讯员 杜文)“这是我们公司菌包厂的生产车间,每一个生产环节都是严格按照流程操作。公司从黑龙江引进液体接菌新工艺,优点是菌种在接入固体培养基后,萌发速度很快,液体接种具有效率高、易分散、萌发菌点多等特点,可以使产品的品质和效益大大提升。”7月20日,国家税务总局柞水县税务局“税务管家”团队在陕西中博农业科技发展有限公司负责人陈成宝的带领下了解

木耳菌包生产流程。位于柞水县下梁镇的陕西中博农业科技发展有限公司是一家集木耳菌袋加工、研发、销售为一体的企业。为了助力产业发展和更好服务企业走出去,柞水县税务局采取远程协助线上咨询和上门走访线下辅导相结合的方式,集中力量为企业提供税费政策咨询解答,加大税费对龙头企业培育力度,以更大力度、更惠政策、更优服务来大力扶持辖区内的涉农企业,助推企业不断做大做强。今年以来,企业共享享受到各项税费优惠85.6万元。“自2017年公司成立以来,我们企业不断发展壮大,这期间离不开国家减税降费的好政策和税务部门的好服务。单就今年上半年来说,我们享受销售自产农产品免征增值税销售收入536万元。”该公司财务负责人魏东利说。

“惠农产业项目关系民生发展,我们通过上门走访、电话通知、微信互动等,为重点项目、重点企业提供有针对性的增值税、企业所得税、耕地占用税、城镇土地使用税等方面的税收政策支持,将国家惠农税收政策落实好、落实细。”柞水县税务局负责人杨晓勇表示,下一步,柞水县税务局将充分发挥税收引导扶持作用,坚持以税惠农、以税助农、以税兴农,大力支持涉农产业和特色农业发展壮大,进一步焕发乡村生产经营活力,以“税”力量赋能乡村振兴。

**本报讯** 8月10日至11日,市委常委、市委组织部部长赵鹏深入商南县、山阳县调研基层党建、产业发展、人才队伍建设和疫情防控工作。

在商南县硅科技产业园,赵鹏实地查看中剑实业有限责任公司项目建设和生产经营状况,仔细询问生态环保、安全生产和企业党建工作情况,指出要完整准确全面贯彻新发展理念,充分发挥企业党组织政治核心和政治引领作用,推动党建与生产经营、人才培养深度融合,努力实现产业链、供应链、创新链融合发展。在县委党校,赵鹏认真查看机关党建工作情况,强调要从严落实习近平总书记“政治建警、改革强警、科技兴警、从严治警”要求,始终把政治建设摆在首位,深入推进模范机关创建,强化执法监管,提升服务效能,努力锻造“四个铁一般”的公安铁军。

在山阳县,赵鹏陪同国家科技特派团食用菌产业体系专家团队到高坝店镇井岗村食用菌基地、和丰阳光食用菌产业园走访慰问,对专家团队来商“问诊把脉”“传经送宝”表示感谢,要求相关部门加强协调,强化保障,搭建平台,确保帮扶工作实效。在城关街办伍竹园社区,赵鹏与社区干部、工作人员亲切交谈,详细了解“千名头雁带富领飞”“千名党员驻村兴农”和基层治理等情况,要求强化党建引领,创新基层治理,做强特色产业,壮大集体经济,带动群众持续稳定增收。

赵鹏强调,要认真落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的要求,深入学习贯彻省委十四届二次全会精神,以马不离鞍、缰不松手的定力持之以恒推进作风建设,扎实开展作风建设专项行动,大力弘扬“勤快严实精细廉”作风,充分发挥“两个作用”,统筹做好防疫、稳经济、保安全等各项工作,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

调研中,赵鹏还看望慰问了疫情防控一线党员干部。

## 我市邀请专家“把脉问诊”助力中药产业高质量发展

**本报讯** (通讯员 林伟锋 曹小军)“你看这就是根结线虫病的典型症状,植株矮小,叶子变黄,须根上长有瘤状根结,有绿豆或黄豆粒大小,剖开根结在显微镜下可以看到很多细小的乳白色线虫……”8月3日一大早,一位头戴草帽、脖子上挂着照相机的专家,来到商州区大赵峪街办罗村田福民家的桔梗种植基地,指着刚刚挖出的桔梗向药农详细讲解。

据了解,这位专家是中国农业科学院植物保护研究所的彭德良研究员,他受邀带领省生物农业研究所、咸阳职业技术学院、西北农林科技大学专家教授团队一行来我市实地调研中药材病虫害发生危害情况,现场为道地药商“把脉问诊”“开具良方”,着力破解制约商洛中药产业发展瓶颈,助力乡村振兴。

专家团队采取实地查看、现场采样、拍照取样等方式,先后深入商州区大赵峪街办罗村、夜村镇李家河滩村,丹凤县峦庄镇中南村、龙驹寨街办江湾村,洛南县景村镇沙坪村等地中药材种植基地,实地调查商洛市黄芩、丹参、桔梗、五味子、连翘、苍术、山茱萸等道地中药材根结线虫病、根腐病等病虫害发生及危害情况,现场指导群众要做好轮作倒茬、适期采挖、精准施药、安全用药等科学防控措施。

专家团在调查过程中,现场挖取了感病植株和土壤样本50多份,翔实记载了取样时间、地点、田块等相关信息,为进一步在实验室检验分析,研究弄清商洛中药材病虫害发生种类、为害药材品种、危害规律等奠定了坚实的基础,并对如何提高商洛中药材产量和品质、推动中药产业高质量发展、助力乡村振兴提出了合理化建议和对策。

(上接1版)今年7月,申请上报了32个拟考评村,县委组织部按照考评标准和办法,通过现场看、听讲解、提问题、答试卷、查资料、察效果、访民意、综合评分等方法,实地考察打分、会议综合评议,将考评成绩在95分以上的9个村和10个村支部书记分别命名为“乡村振兴红旗村”“六星书记”。按照“树旗评星、挂牌命名、动态管理、经费奖励”机制,对“乡村振兴红旗村”“六星书记”除了授牌、通报表扬外,还在党建考核中给予加分奖励,在半年期后给予村干部进行月补贴上浮10%的奖励,对半年复评未达标的,“摘旗”“取星”退出。同时,把“树旗评星”成果作为村党组织书记抓基层党建述职评议考核的重要内容,每季度组织开展现场观摩,每半年进行经验交流。

通过选树乡村振兴“红旗村”“领头雁”,进一步激励村党组织和支部书记在乡村振兴中勇担当、争一流,以党建新成果推动经济社会新发展。目前,247名村党组织书记践诺完成实事726件,完成率68%,争取各类资金1.18亿元,新建产业基地239个,建设秦岭山水乡村86个,形成了“支部争树旗、党员争评星、人人都争先”的新气象,乡村振兴初显实效。