

红岩寺镇

产业发展有思路 村民致富有门路

土门村
猕猴桃种出红火好日子

本报讯（通讯员 南晓文 寻卫卫）近年来，柞水县红岩寺镇以党建为统领、产业为基础、协会为纽带，大力实施以木耳、花椒、瓜蒌、车厘子为主导的新型产业园区建设，引领农民增收致富。

红岩寺镇着力打造中药材特色产业示范基地，做大做强“高山、林下、省道两侧”三大中药材种植园区，以连翘、黄精、苍术、猪苓、川贝等中药材为亮点，着重发展村集体经济，建成中药材黄精、川贝大棚育苗15亩。截至目前，已向云南、贵州等地出售苍术药苗300万株、黄精药苗500万株，收入35万元；闫坪、正沟、红安、盘龙寺等村共建成华山松子采摘基地4万多亩，盛果期年产松

果2000多吨，创收600万元；1万多亩连翘、核桃、板栗基地成为农民增收的长期主导产业，让400多名脱贫劳动力能常年在家门口就业。

红岩寺镇做优木耳产业，建成木耳大棚79个，发展吊袋木耳187.7万袋、地栽木耳51.3万袋。150多名脱贫户在木耳基地务工就业，基地预计创收230万元。镇上在木耳基地套种瓜蒌20亩，增加基地土地利用，助力双增产增收；组织指导群众以连翘种植发展连翘蜜，养殖蜜蜂500箱，进一步延伸了产业链。镇上利用电商服务中心，将核桃、板栗、花椒、腊肉、土蜂蜜、土鸡蛋、洋芋粉条等农产品在淘宝以及微信小程序上推广售卖，目前已

收入40万元。

镇上还整合农户撂荒地、荒地、弃耕地等土地资源，采用“党支部+合作社+基地+农户”的生产经营模式，在原有的200亩大红袍花椒基地的基础上栽种无刺花椒300亩，计划到2025年建成2000亩无刺花椒产业园，让小花椒真正成为农业增效、农民增收的大产业。

同时，红岩寺镇依托优势产业项目，围绕新型特色产业园区建设，将兰花种植与休闲农业和乡村旅游紧密结合，建成了种苗繁育、示范基地、物流配送、销售及观光于一体的500多平方米的现代兰花基地，成立了“红岩寺镇乡土人才大沙河村伍淑军兰花种植工作

室”，吸纳脱贫户为工作室成员，引领工作室成员发展盆栽种植1500多盆，地栽种植300多平方米，实现经济效益200万元。以点带面辐射带动30多户群众发展兰花盆栽种植1800多盆，带动就业60多人。

如今，红岩寺镇拥有苍术、黄精、猪苓、皱皮木瓜等中药材产业基地，千亩脱毒马铃薯种植基地，万亩华山松子、连翘、核桃、板栗采摘基地。镇上对花椒、瓜蒌、苦芥、麻子等中短期产业进行科管，充分利用全镇森林资源丰富的生态优势，发展林下经济，做强土鸡散养，扩大黑土猪、土蜜蜂养殖规模，力争形成规模化养殖，全力拓宽村民增收渠道，以党建赋能助推乡村振兴高质量发展。

本报讯（通讯员 刘水平）

初秋时节，丹凤县土门镇土门村218亩猕猴桃基地一派丰收景象，个个硕大饱满的猕猴桃挂满枝头，压得枝条都伸不直腰。田间管理人员一边除草一边攀谈，忙碌的身影掩盖不住丰收的喜悦，他们面带喜色，对猕猴桃产业发展前景充满信心。

猕猴桃味道鲜美爽口，被誉为“水果之王”“维C之王”，具有清理肠胃、抗衰老、调节血液循环、预防心脑血管疾病等功效。同时，猕猴桃适应性、抗逆性强，生长快、产量高、周期短，市场前景好。

近年来，土门村在产业发展方面先后尝试肉鸡饲养、大蒜、大樱桃及冬枣种植，结果都以失败告终。后来，土门村先后到南京、杨凌及兄弟镇办学习考察，邀请相关专家对土门气候、土质等进行研究，最终确定了发展猕猴桃产业。土门村通过与陕果集团签订购销合同，动员党员干部带头办实事，村党支部书记杨华发挥头雁带动作用，带领村集体经济，流转土地218亩，依托县水利局驻村帮扶，投资50万元安装滴灌设施，建起了218亩标准化猕猴桃基地。

目前，猕猴桃即将进入采摘期，头茬果子个大饱满，味甜多汁。今年有望生产猕猴桃20多万公斤，预计年产值200多万元、村集体经济收益达10万元以上。初尝甜头的村支书杨华更坚定了发展猕猴桃的信心。

在土门镇，像杨华一样成功发展猕猴桃产业的并非个例，长沙沟口村的索阳积极领办猕猴桃产业，建成160亩猕猴桃等水杂果采摘园1个，村集体经济增收5万多元。

西川村里稻花香

近日，在镇安县月河镇西川村优质水稻基地，农民在阵阵稻花香中感受丰收的喜悦。据了解，卢锡金在月河镇西川村流转200多亩土地，采用油菜和水稻轮作的方式，发展观光农业，助力乡村振兴。

（本报通讯员 杨建东 摄）



致富能人变身“领头雁”

本报通讯员 陈晓锋

他曾经是一名优秀军人，连续五年被所在部队评为优秀士兵、三次荣立个人三等功、一次荣立集体三等功，连续两年被司令部评为军事训练先进个人，连续三年被政治部表彰为德育教育先进个人。他复员后创立洛南县飞翔广告装饰工程有限公司，累计为父老乡亲提供就业业务岗位120多个，带动群众户均增收1万多元。他创业致富不忘乡里，在脱贫攻坚主战场，以“退伍不褪色”的精神和共产党员“不忘初心、牢记使命”的责任和担当，激发干事创业热情，在新的岗位延续军人本色。他就是洛南县柏峪镇坡底村党支部书记余志飞。

2003年12月，24岁的余志飞申请复

员创业。经过深入调研，余志飞选择入职陕西欧亚宜家新型装饰材料有限公司，并担任西北区市场部经理。2006年11月，经过三年商海打拼，余志飞积累了丰富的市场营销经验，个人能力得到进一步提升，他决定自主创业。

没有启动资金，余志飞四处向亲戚好友借钱。钱没借到，得到的却是亲朋好友一边倒的反对声。“你刚结婚，正是困难期还欠着外债。”“赚得起赔不起，还是老老实实打工好。”……大伙纷纷劝他不要创业。

余志飞心不甘，坚持给亲戚朋友讲自己的创业计划。终于，他借到了3500元，加上自己1500元积蓄，他用这5000元钱迈出了创业第一步。他先承包了一

家广告装饰公司，经过一年打拼，不仅还清了借款和外债，还盈余4万多元。

2007年11月底，余志飞成立飞翔广告装饰工程有限公司。四年后，洛南县飞翔广告装饰工程有限公司挂牌成立。事业蒸蒸日上之际，余志飞毅然选择回家担任村干部，将公司业务交给妻子打理。

2012年2月，余志飞回到家乡坡底村，担任党支部副书记。2015年1月，余志飞勇挑重担，担任村党支部书记。2018年4月，由于西安的生意无人经营，家庭、公司事务全落在妻子的肩上，年幼的孩子到了入学年龄无人照管，余志飞不舍地辞去村党支部书记一职。

去年1月，他再次担任坡底村党支部

书记。

军营闻号角，村里听鸡鸣。余志飞每天起早睡晚，多方争取项目，筹措资金，先后为14个村民小组硬化组组水泥路12条，为10个村民小组建设农田机耕路9条，实施危桥改造两座，新建便民桥1座，实施11处水毁河堤修建加固工程，安装太阳能路灯120盏。在搞好基础设施建设的同时，余志飞组织群众发展烤烟、中药材、豆角等产业。今年，他又组织群众种植花椒。截至目前，村民花椒亩产收入6000元，全部采摘销售完后亩产有望突破1万元。在余志飞的带领下，坡底村的出行和农业生产环境大为改观。

丹凤县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

丹自然资告字〔2022〕5号

经丹凤县人民政府批准，丹凤县自然资源局决定以挂牌方式出让1（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

| 地块编号 | 地块位置 | 面积(m ²) | 土地用途 | 出让年期 | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | 起始价(万元) | 加价幅度 | 竞买保证金(万元) |
|---------|-------------------------|---------------------|--------|------|------|------|------|---------|---------------|-----------|
| 2022-19 | 丹凤县县域工业集中区新型建材产业园工业大道西侧 | 37590.69 | 一类工业用地 | 30年 | ≥1.0 | ≥40% | ≤20% | 1380 | 38万元或38万元的整数倍 | 690 |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律法规另有规定的除外）均可申请参加，申请人应当单独申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2022年9月8日至2022年10月8日到丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2022年9月8日至2022年10月8日到丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）向我局提交书

面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年10月8日16时00分前，16时00分后不再接受提交的申请报名材料及任何材料补充。竞买保证金交纳银行及账号另行提供。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2022年10月9日17时00分前确认其竞买资格，向其发放《竞买资格确认书》，申请人凭《竞买资格确认书》在挂牌期间参加报价竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌活动在丹凤县自然资源局一楼进行。地块挂牌时间为：2022年9月28日8时至2022年10月10日16时。接受报价时间为挂牌期间每日8时至12时；14时至18时。

七、其他需要公告的事项

（一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

（二）本次挂牌出让的详细资料和要求见出让文件，公告内容与出让文件不一致，以出让文件为准。

（三）本次挂牌出让不接受邮寄、传真、电子邮件、电话或口头竞买申请。

（四）缴款单位须与竞买单位为同一单位，不接受其他单位代缴竞买保证金。

（五）竞买人须自行到拟出让地块踏勘，不自行踏勘视为对地块现状无异议。

（六）竞买申请人需与丹凤县县域工业集中区管理委员会签署《2022-19号宗地开发利用监管协议》，该协议在签订成交确认书后生效。未签订上述协议的不予确认竞买资格。

（七）丹凤县自然资源局拥有本公告的最终解释权。

八、联系方式

联系地址：丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）

联系人：张女士 郭先生 联系电话：0914-3325752 0914-3325511

丹凤县自然资源局
2022年9月7日