



2023年4月

13

星期四

癸卯年二月廿三

三月初一谷雨

总第10285期

官方网站 商洛之窗

www.slrbs.com

今日8版

我国将对住宅电梯进一步落实使用单位安全主体责任

新华社北京4月12日电（记者 赵文君）记者12日从市场监管总局获悉，我国将对住宅电梯进一步落实使用单位安全主体责任，明确“实际行使电梯使用管理权的单位”作为电梯使用单位对电梯使用安全负责，并配备电梯安全总监、安全员，将安全责任落实到人头，确保电梯安全运行，让百姓安全乘梯。

市场监管总局近日发布《特种设备生产单位落实生产安全主体责任监督管理规定》和《特种设备使用单位落实使用安全主体责任监督管理规定》两项规章，将于今年5月5日施行。根据这两项规章，特种设备生产单位要配备质量安全总监和质量安全员、使用单位要配备安全总监和安全员，建立健全“日管控、周排查、月调度”的工作机制，将责任细化分解到具体岗位、具体人。

市场监管总局特种设备局局长崔钢介绍，在住宅电梯领域，电梯使用涉及楼宇建设单位、电梯生产单位、电梯产权单位、物业服务企业、维保单位等多个主体。一般情况下，居民小区负责物业管理的公司，就是电梯的使用单位，电梯发生故障或者问题，使用单位应该负责解决。没有物业公司的，全体业主或业委会须委托电梯维护保养单位或者专业公司等作为电梯的使用单位。对于无法确定使用单位的，由电梯所在地乡镇人民政府、街道办事处协调确定使用单位，或承担使用单位责任。

据介绍，市场监管总局今年将围绕特种设备安全在全国开展“企业主体责任落实年”活动，切实减少违法违规行为，不断提升特种设备安全治理水平。

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下

赵璟在山阳调研基层党建和乡村振兴工作时强调

强化党建引领 推进乡村振兴 努力以高质量党建引领保障高质量发展

本报讯（记者 李敏）4月12日，市委书记赵璟深入山阳县户家塬镇、杨地镇调研基层党建、乡村振兴等工作。她强调，要深入贯彻党的二十大精神，落实习近平总书记来陕考察重要讲话重要指示，聚焦高质量发展，强化党建引领，推进乡村振兴，持续壮大县域经济，加快实现强县富民。市委常委李波、张国瑜一同调研。

户家塬镇桃园村是赵璟的党支部工作联系点。赵璟沿途察看村容村貌，了解基

层党建、春季农业生产、秦岭山水乡村建设等情况。她强调，要充分发挥“两个作用”，全面抓好产业发展、春耕生产、环境整治等工作，全力以赴强党建聚力促振兴。在省级乡村振兴重点帮扶镇杨地镇，赵璟来到西坪村、双岭村、后荫村、合河村，详细了解产业发展、集体经济收益和农民增收等情况，在红军馆了解革命历史，走进重点监测户陈世俭、烤烟产业户毛加雷家深入交谈，勉励他们继续奋斗、勤劳致富，努力把日子越过越红火。

赵璟在调研中指出，农村基层党组织是党在农村全部工作和战斗力的基础，要把村党支部建成坚强战斗堡垒，充分发挥党支部书记和支部班子的引领作用，注重做好党员发展和管理，加强农村实用人才引育，为乡村振兴锻造坚强中坚力量。要围绕打造特色农业强市目标，找准发展定位，因地制宜发展“一村一品”特色产业，依靠科技做精一产、延长链条做强二产、文旅融合发展三产，全力推动乡村产业振兴。要健全“党支部+

集体经济+企业（合作社）+农户”等利益链接机制，大力实施村集体经济“消薄培强”行动，带动群众持续稳定增收。要统筹推进乡村建设，科学做好乡村规划，有序实施人居环境整治、基础设施完善，加快建设宜居宜业和美乡村。要推进自治、法治、德治“三治”融合，注重立规矩、定制度、树导向，关心关爱弱势群体，深入排查调处矛盾纠纷，深化移风易俗建设文明乡风，让农村社会既充满活力又和谐有序。

赵晓宁在洛南调研时指出

聚力推动乡村产业发展 加快建设特色农业强市

本报讯（通讯员 蔺建飞）4月11日，市委副书记赵晓宁带领市直相关部门负责人在洛南县调研“三农”工作。他强调，要立足资源禀赋，发挥区位优势，理清发展思路，凝心聚力推动产业振兴，加快建设特色农业强市。

在保安、洛源、麻坪镇和城关街道，赵晓宁来到欧标兔业、品誉豆制品合作社、润涇良品公司、小龙虾养殖园、地栽木耳示范基地、德胜果蔬现代农业园区等地，详细了解特色种养、精深加工、联农带农等乡村产业发展情况。期间，赵晓宁还现场检查了省级乡村振兴重点帮扶镇村发展和“两改两转三促进”工作。

在随后的座谈会上，赵晓宁认真听取市县同志发言后指出，建设特色农业强市是推进乡村振兴的总抓手，实现富民强市的硬支撑、补齐工作短板的实举措。要深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述，全面落实市委农村工作会部署，聚焦建设特色农业强市目标，扎实做好粮食稳产、巩固衔接、特色产业发展、农民增收、秦岭山水乡村建设、农村改革、基层治理等，推动“三农”工作提质增效。

赵晓宁强调，要把乡村产业发展作为重中之重，坚持因地制宜、瞄准市场、依靠群众、区域统筹、着眼长远、持之以恒的原则，谋准主导产业，突出项目支撑，强化科技赋能，打通产业链条，实现产业做大做强。要健全联农带农机制，壮大村级集体经济，千方百计增加群众收入，持续巩固拓展脱贫攻坚成果。要加快省级乡村振兴重点帮扶镇村发展，深入推进“两改两转三促进”，进一步补短板、夯基础、促振兴，促进乡村全面振兴。

商洛化工产业园区通过省上认定

本报讯（记者 南玺）日前，商洛化工产业园区通过省上认定，建成后将成为陕南第一个化工产业园区。园区规划投资9.8亿元，全面建成投产后预计每年可新增销售收入83.09亿元、利税12.4亿元。

商洛化工产业园区位于商州区夜村镇延长（石油）氟硅公司东北部，总规划面积1273亩，依托我市丰富的萤石资源和现有的化工产业基础优势，立足构建“西安制造、商洛配套”西商融合一体化发展格局，围绕全省六大支柱产业服务配套光伏、半导体、医药、汽车等行业，做大做强我市乃至全省氟化工配套产业，满足国内重点企业发展需求，努力打造成为西北地区品类齐全、产业链完整的精细化工产业园区，形成西部地区具有影响力的电子化学品生产基地。

镇安推动营商环境实现『五个新突破』

本报讯（通讯员 周绪虎）今年以来，镇安县以破解发展障碍、优化政务服务、提升要素保障、为企业纾困、强化执法监管“五个新突破”为抓手，以服务企业发展需求为导向，全力破解民营经济“六难”局面，加快营造稳定、公平、透明、可预期的一流营商环境。

深化改革，破解企业发展障碍实现新突破。镇安县开展“订单式”人才培训，培育一批技术创新中心、企业技术中心，积极争取土地指标，提高用地审批效率。落实增值税、企业所得税优惠政策，推动政府定价涉企经营服务性收费、行政事业性收费项目只减不增。用水报装、用气报装时限分别压减至6个、2个工作日，小微企业全周期办电时间不超过15个工作日。推广陕西中小企业融资服务平台（秦信融平台），每季度举办一次对接洽谈会，加大“富民贷”“农担贷”等线上贷款推广力度。全面梳理行政许可事项清单，形成并联审批、监管执法全流程、一体化的闭环管理机制。

聚焦高效，推动政务服务质效实现新突破。镇安县深入推进企业开办等一件事一次办、实行一表申请、一套材料、一次提交、限时办结。加快数字政府建设，全县数据资源共享率达到60%，数据归集率达到90%。推广“秦政通”办公平台，推进身份证电子证照等在政务服务平台移动端汇聚，推动电子文件跨区域、跨部门验签服务。打造质量服务便民超市，编制《质量服务事项清单》，设立检验检测等服务窗口。创新“窗口办”服务，将公共教育、劳动就业等事项下放到镇（街道）便民服务中心就近受理，布设24小时集成自助服务终端。深化“五办服务”，小型低风险工程建设项目审批时间压减至40个工作日。开展“坐窗口”活动，推行“书记县长营商环境接待日”机制。

优化流程，提升审批服务效率实现新突破。深化审批事项改革，实行规划用地合并审批，统一核发建设项目用地预审与选址意见书。实行“容缺审批”改革，健全事前告知和信用承诺机制，做到要件准备与行政许可同步并联推进，前期审批与后续流程预审同步进行。推进“多规多测合一”，推动“多测合一”，实现“一次委托、联合测绘、成果共享”，对工业集中区内工程建设项目共享区域评估评审结果。培树“五星级店小二”，逐项目企业建立“包联责任、手续办理、政策落实、问题化解”四张清单。

创新机制，助力企业纾困解难实现新突破。镇安县深化政企联系对接，坚持“微成长、小升高、高变强”梯次培育机制。常态化举行“早餐会”“下午茶”，用好县委书记营商环境举报邮箱和县长专线电话，邀请人大代表、政协委员等作为营商环境体验官，及时发现问题，提出批评建议。开展优化营商环境成长民主评测，执行股长轮岗制度，组织对行业部门工作作风、效率进行综合评价。深化专项治理，重点整治重招商、轻落地、轻服务问题，严肃查处玩忽职守、任性用权、推诿扯皮、吃拿卡要等问题。

提升效能，强化监管优化服务实现新突破。镇安县规范涉企收费行为，重点查处落实降费减费政策不到位、不执行政府指导价等行为。深化市场监管，加强知识产权保护，推进社会信用体系建设，营造公平竞争市场环境，打造“诚信镇安”。



商州区第十五小学和第十三幼儿园建设项目，位于商州区大赵峪街道刘源社区，总建设面积62310平方米。据了解，该项目将在今年9月建成使用，届时可容纳1920名小学生及540名幼儿就学、入园。（本报记者 杨鑫 摄）

夯实商洛高质量发展硬基础

——贯彻落实开展“三个年”活动系列评论之二

本报评论员

营商环境是经济发展的助推器、招商引资的催化剂、项目建设的加速器。进入第二季度，全年工作进入抓落实、抓推进、抓突破的关键时期，全市各级各部门要以开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育为强大动力，全面落实落细省、市推进营商环境突破年各项要求，真正将营商环境“软实力”转化为商洛高质量发展的硬基础。

要加强项目服务保障。项目建设，重在保障，成在服务。要树牢“要素跟着项目走，服务围着项目转”理念，深化工程审批制度改革，深化工程竣工验收“多验合一”改革。推行“标准地+承诺制”改革，加快推进“交地即交证”，实现“拿地即开工”“交地即交证”“零时差”。规范中介服务，明确中介服务事项适用范围、流程、收费及时限，推广应用“网上中介服

务超市”。纵深推进“亩均论英雄”综合改革，出台并实施与“亩产效益”综合评价机制相匹配的差异化资源要素配置政策。加强产业园区营商环境建设，提升园区服务企业能力。

要提升涉企服务效能，让市场主体花最少的时间、交最少的材料、找最少的部门、实现最好的发展。优化企业开办和注销流程，简化流程，压缩周期，实现“一网通办”。围绕全市重大项目、重要产业和重点企业，深化“税务管家”服务。设立水电气业务报装综合受理窗口，提升水电气业务报装能力。打造“保姆式”金融服务体系，积极为企业提供精准高效服务。提升跨境贸易便利度，为企业快速提供关税保函、关税保证保险等金融产品，减轻企业现金流压力。提升招标投标和政府采购水平，实现远程

异地评标常态化运行。

要优化投资创业环境，强化政策法规保障。投资创业环境只有更好，没有最好。要全面落实市场准入负面清单制度，盘活存量资产，扩大有效投资，涵养创新创业生态，营造良好创业生态环境。抓好集中治理拖欠市场主体账款行为，提高商业纠纷审判执行效率，提升破产案件办理质效，落实落细《陕西省优化营商环境条例》，积极创建省级营商环境创新示范区，畅通投诉举报渠道，全力解决企业经营和项目建设中的急难愁盼问题，变“企业找政策”为“政策找企业”，全力构建亲清政商关系，强化政策法规保障，营造公平、高效的法治环境。

要提升政务服务水平，强化市场监管能力。要加快推进数字政府建设，推进“一件事一次办”，推行“一照通办”“一

证通办”改革，提升不动产登记服务效能，开展“坐窗口、走流程、跟执法”活动，落实惠企政策兑现，加快实现“一次申报、全程网办、快速兑现”。开展涉企违规收费专项整治，深化市场监管，对新技术、新产业、新业态、新模式推行包容审慎监管，加强知识产权保护，构建以信用为基础的监管机制，强化劳动力市场监管，切实减轻各类市场主体的不合理负担，不断增强市场主体活力。

营商环境就是生产力，营商环境就是竞争力。前进道路上，只要我们以奋勇争先、勇挑重担的精神姿态和使命担当，紧紧抓住招商引资这条工作主线，持续推动营商环境向优而行，就一定能够助推营商环境提速，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长，不断谱写商洛高质量发展新篇章。

高质量项目推进年
营商环境突破年
干部作风能力提升年