

# 绘就城市幸福底色

陕西日报记者 王佳伟 本报记者 党率航

## 我为群众办实事

一座城市的幸福底色是什么？是基础设施不断完善，群众居住环境持续优化；是服务更加细致，群众生活更加便利；是群众文化生活更加丰富，文明程度不断提高……地处秦岭深处的商洛市，如何提升城市“颜值”，绘就城市幸福底色，建好一座文明城，是住建系统要做的必答题。

“过去一到雨季，小区里面就容易内涝，一些楼顶还有渗漏，现在这些问题都得到了解决，生活也更舒心了。”6月30日，提起老旧小区改造成效，商洛学院小区南住宅区居民胡蝶感慨。

商洛学院小区位于商州区北新街东段，在原商州区老鞋厂基础上扩建而成，总建筑面积2.41万平方米，居住着140户约462人。小区最早的建筑建成于1980年，建筑情况复杂，管线等基

础设施较差。

市住建局对该小区进行改造后，小区基础设施和公共服务设施逐渐完善。老楼全部敷设新防水层，楼顶渗漏、排污隐患和空中飞线等问题得到有效解决，小区人居环境和功能设施配置水平得到提高。同时，市住建局指导商洛学院小区成立物业服务中心，将小区环境、物业服务和业主满意度提升到新水平。

商洛学院老旧小区改造项目被住建部确定为“我为群众办实事”全国100个联系点之一。商洛学院小区改造只是一个缩影。

市住建局把老旧小区改造作为“我为群众办实事”的重要载体，着力解决人民群众的急难愁盼问题。商州区桂园新村老旧小区改造项目被住建部确定为国家发展工程联系点，山阳县被确定为省级城镇老旧小区改造示范点，丹凤县西苑片区老旧小区改造项目被确定为省级示

范项目……商洛市“关于进一步推进中心城区城镇老旧小区改造和全面提升社区服务的指导意见”被省住建厅确定为可复制可借鉴经验在全省推广。截至2022年底，商洛市完成老旧小区改造项目132个，惠及群众10690户。

“在对人居环境进行改善的同时，市住建局大力开展志愿服务活动，其志愿服务队每年开展不少于6次的志愿服务活动。

“车棚已经规划好了，48个车位，8个充电桩，等过几天把遮阳网安装到位，就能彻底解决棚内高温问题。”6月20日下午，市住建局志愿服务队队长王佳楠到商州区城关街道金泉小区定期回访时，小区党支部书记郭绪文激动地说。

过去，金泉小区环境卫生较差，路面破损严重，车辆管理混乱。虽然2009年该小区成立了业委会，但没有经费保障，居民共建共治共享参与度不

高。2022年5月，市住建局21名志愿者组成志愿服务队入驻后，老旧的金泉小区开始变样。

“路灯全部换新、规划停车位、制作公益广告……”说起市住建局给小区带来的变化，小区业主周启才连声称赞，“多亏了这支志愿服务队！”

一年多时间，市住建局志愿服务队在金泉小区共组织17场志愿服务活动，累计组织志愿者304人次，并定期开展活动并回访改进情况，推动志愿项目常态化、持续化。同时，志愿服务队每年预留足额经费，确保志愿服务活动有序开展。

在志愿服务队的引领下，小区老干部、退役军人纷纷加入志愿服务，小区从“有事难推动”变成了“事事有人管”。志愿服务队于2022年11月在“陕西省第一届志愿服务项目大赛”中荣获二等奖。市住建局用文明单位创建的实践成果托起了群众“稳稳的幸福”。

## 商州区城关街道东关社区 整治“脏乱差” 扮美“城中村”

本报讯（通讯员 范三虎）如果说大街是城市的“面子”，那么背街小巷则是城市的“里子”。很多时候，“面子”是光鲜亮丽的，而“里子”却很容易成为被遗忘的角落。

商州区城关街道东关社区的姚涧子作为曾经的城中村，是社区环境卫生治理的“老大难”区域，小广告像牛皮癣随处可见，电线扯得像蜘蛛网，道路坑洼不平，夏天雨期积水严重，冬天道路结冰，群众环境卫生意识淡薄，改造起来极其困难。

自“双创”工作开展以来，东关社区铆足干劲，下茬治理，对该巷道进行了改造提升。投资7万元，修缮破损部位10处，粉刷绘制文化宣传墙200米，铲除小广告，补修平整坑洼积水路面，整治电线电缆，精细化的整治使姚涧子村环境优美，生活便捷，居民的幸福感不断提升。

经过整治，这里的创意文化宣传墙已成为该区域一道亮丽的风景线，一墙一主题，一墙一风景，既有以社会主义核心价值观、垃圾分类、文明公约等宣传标语，也有以“商洛蓝”打底的地标性建筑剪影以及深受年轻人喜欢的网红打卡拍照墙，吸引过往群众拍照留念。

“以前，这条巷子脏乱差；现在，路面修好了，卫生干净了，环境更美了，走过路过我们心情都非常愉快。”住在附近的居民姚大爷对整改后的环境面貌赞不绝口。

## 山阳县西照川镇黄泥河村 积分制激活公益岗位活力

本报讯（通讯员 刘嘉宵）“家里有两个孩子上学，我身体也不好，不能出去打工。村上考虑到我家生活困难，既让我担任护林员公益性岗位，还优先安排我在瓜蒌基地务工。这样一年下来收入还算稳定，既照顾了家里，又能在家门口增加收入。”山阳县西照川镇黄泥河村村民江木霞高兴地说。

今年以来，黄泥河村因势利导，积极探索将公益性岗位工作表现纳入积分制管理，进一步加强对全村公益性岗位人员的日常管理。每个公益性岗位人员在完成自己本职工作的同时，优先安排到村瓜蒌基地务工，每个月至少5天，每天积分1分，定期将积分汇总排名作为续聘淘汰的依据。黄泥河村党支部书记刘明海说：“通过实行积分制管理，极大地调动了公益性岗位人员工作积极性，有效地提高了公益岗家庭收入，也让周围群众看到了公益岗管理的透明度，群众满意度非常高。”

通过推行积分制，黄泥河村公益性岗位人员工作活力大幅提升，原来由村里安排、村干部去做的许多事变成了公益性岗位人员抢着做。“下一步，黄泥河村将逐步推动村级事务积分制管理制度全覆盖，让村民更加积极主动参与积分中来。”刘明海说。

## 男童走失6天 多方合力找回

本报讯（通讯员 王丹 张帆）7月4日，丹凤县龙驹寨街道青峰村一名2岁4个月男孩刘译彭走失，引发了全社会广泛关注。6天时间里，市县公安机关民警、广大干部群众等多方力量持续开展搜寻。7月10日早上9点30分许，走失的孩子终于被找到，还有生命体征，已经送医院救治。

据了解，走失男童是在山上找到的，距离其走失的家门口大约一公里。该地方山大沟深、树林茂密，对搜寻工作造成了很大的困难，但是市县公安机关和干部群众没有放弃，每天组织300多名民警辅警及干部群众开展搜救工作。6天时间里，救援力量先后使用无人机、警犬等手段，白天黑夜不间断地持续搜寻，终于在7月10日上午找到了孩子。

目前，孩子无生命危险，生命体征平稳，意识清醒，孩子的家长也对参与搜寻的民警和干部群众表达了感谢。

## 商南开展「每月一主题」法治宣传

深入开展“每月一主题”法治宣传活动，突出宣传重点，拓展宣传形式，充分发挥普法讲师团、法治文艺骨干、普法志愿者及新闻媒体的作用，全方位提升宣传工作的感染力和渗透力，推动法治宣传活动取得实实在在的效果。县委依法治县办积极履行普法牵头单位工作职责，把“每月一主题”法治宣传活动作为“八五”普法工作的重要举措来抓，不定期对开展活动情况进行督查和通报，务求活动取得实效。

（上接1版）

今年以来，洛南县有序推进城镇基础设施建设，华阳大道、柳林大道建成通车，东风路、雨污分流和“白改黑”等项目进展顺利，牛王沟、柳林社区等便民市场和杨川农副产品物流园项目加快建设，完成老旧小区改造10个，涉及518户6.28万平方米。坚持城乡一体发展，推动古城、巡检等9个中心镇、5个节点镇建成产业强镇、商贸重镇、文化旅游名镇，城镇化率达到49.8%。

全面落实河长制、林长制、田长制，统筹推进山水林田湖草沙一体化保护，铁腕整治秦岭“五乱”等生态环境突出问题，加大对贡山古柏等1.24

（上接1版）

万株古树名木保护力度。上半年，全县环境空气质量优良天数达到160天，优良率88.3%，国控、省控断面水质稳定达标。积极推动绿色发展，紧盯“双碳”目标，大力实施矿业发展“五化”建设三年行动，积极推动产业结构绿色转型，稳步推进生态产品价值实现机制试点工作，红仁核桃、溪河谷等典型案例入选《陕西省商洛市生态产品价值实现创新典型案例集（2023年度）》。

初生的商南茶既没有传统的制茶经验，也没有现代制茶技术。“开始青草味总是很浓，口感不是很好。”张淑珍说，“后来我们发现茶叶口感好不好关键在杀青，一方面要控制好锅温，一方面要控制好时间。”

张淑珍反复尝试，终于研制出韵味悠长的商南名茶——商南泉茗，并在中国西部名优茶促进会上获得“陆羽杯”大奖。

1980年，张淑珍担任商南县林业局茶叶站站长。五年后，商南县茶叶联营公司成立。张淑珍和茶叶站20多名职工自愿丢掉铁饭碗，大胆走向市场，和农民一起种茶、制茶、寻找销路。

1979年，张淑珍加入了中国共产党。那天，她在笔记本的第一页写下了“为人民服务”五个字。来自河南省太康县的张淑珍发誓将一生奉献给商南茶。

## 洛南“三个年”活动赋能县域经济发展

积极搭建就业供需平台，累计开展各类线上线下招聘活动31场次，实现转移就业6.2万人，开展就业技能培训52期1961人，发放各类就业补贴2200多万元。发放各类兜底保障资金8271.7万元，民生支出86670万元。第八小学、第八幼儿园等项目加快建设，县中医医院迁建项目有序推进，县医院迁建项目前期工作稳步实施。聚焦打造“城市社会治理创新区”，不断探索基层社会治理的创新

机制，全市“枫桥式”矛盾纠纷排查化解观摩活动在洛南举行，荣获全省平安建设先进县。

扎实开展干部作风效能提升年活动，创新实施“汉字故里正红”党建主题活动，全面深化“有事找我”联系群众服务机制，大力开展矛盾纠纷排查化解和“积案大清理”专项行动，抓实抓细“133多元矛盾纠纷化解机制”“三服务三融合”“343社区治理”“片长+廉勤监督员”等创新模式。

不为繁华易初心，只择茶事终一生。在秦岭大山里，张淑珍继续用每一个脚印践行着一名共产党员的初心。

如今，在人们的搀扶下，张淑珍时常在商南的茶场、茶叶公司走动，为茶农传经送宝，为茶企把脉问诊。“就想把茶茶心得传下去，惠及后人。”张淑珍说。

昔日的荒山早已满山茶绿。目前，商南县建成茶园25.5万亩，年产茶叶8000吨，产值达到12亿元。

### “把茶茶心得传授下去”

茶树的生命力越来越强，张淑珍却倒下了。

### 学习身边榜样 汲取奋进力量

7月7日，山阳中学隆重举行第三届“最美教师”暨2023年“校园十星”颁奖典礼，展现广大教师立足教育教学岗位，潜心立德树人、努力奋进担当的精神风貌，激励广大学子争做有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的新时代好青年。（本报记者 张英 摄）



7月5日，陕西紫元春酒庄有限公司联合陕西中医药大学研究院专家团队开展“医企携手 共建健康中国”义诊惠民活动，为建设健康乡村奉献心力。图为中医专家为商州区金陵寺镇铁沟社区群众义诊。（本报见习记者 程思凡 摄）

## 声明

- 山阳老三面庄的营业执照副本丢失，注册号为612525610060984，声明作废。
- 镇安县达仁镇街街道幸福相约服装服饰店的营业执照正、副本丢失，统一社会信用代码为92611025MA70X9FP4R，声明作废。
- 镇安县宣子菜店的营业执照正、副本丢失，注册号为612526670009472，声明作废。
- 镇安县达仁镇庆平商店的营业执照正、副本丢失，统一社会信用代码为92611025MA70T7GY7A，声明作废。