

## 六个数据库 两条工作线 一个二维码

## 我市创新建立智慧平台推进项目全过程管理

## 改革进行时

本报讯 (通讯员 王关珍 郭 锋)

今年以来,市发改委聚焦项目管理过程中职能部门衔接不紧密、反映问题渠道不畅、管理效率不高等重点难点问题,积极思变、主动求变、科学应变,创新建立“六库两线一码”项目全过程管理智慧平台,利用数字化手段对省、市、县三级重点项目实行清单化、节点化管理,促进项目早落地、早开工、早投产、早见效,推动项目建设高质量发展。这一经验做法在《陕西工作交流》刊发,并得到省委主要领导批示肯定。

搭建六个数据库,夯实项目底座。坚持以高质量项目推进年为契机,紧盯项目推进过程中的六个关键环节,将发改、招商、审批、统计等部门的数据进行共享,建立了策划项目库、招商引资库、行政审批库、开工在建库、纳入统库和绩效评价库。这六个数据库分别由市发改委、市招商服务中心、市审批局、市统计局等单位负责管理。做到了平台数据共享共用,实现了项目底数清、情况明、数据准。今年上半年,我市239个省、市级重点项目完成投资376.8亿元,占年任务的57.6%,固定资产投资总量占比达到75%左右,全市重点建设项目实现“时间过半、任务过半”目标。

明确两条工作线,推进项目建设。建

立压茬推进项目建设工作机制,确定了年度重点建设项目工作线和年度新策划项目工作线。年度重点建设项目工作线,主要针对比较成熟且年初已经列入省、市、县计划盘子中的项目。今年我市纳入省、市、县计划盘子的共有1195个重点项目,各主管部门聚焦工作职责,抓好转化成功率、招商签约率、审批率、项目开工率和纳入统库率以及绩效评价,形成年度重点建设项目全过程管理的闭环。年度新策划项目工作线,主要针对新策划、仍需继续做前期工作的项目。此条工作线的重点是策划项目库中项目的分层,即:B类新策划项目库是基础库,A类新策划项目库是成熟库,对B类中经过论证完善后,成熟度比较高、具备较高招商成功率的项目,

转到A类新策划项目库。今年我市新策划2270个重点前期项目,转化为A类的项目有736个,余下的1534个B类项目,待条件成熟后,转入A类项目库,纳入项目推进流程。

赋予一个二维码,解决项目问题。着力畅通项目责任部门与业主单位的沟通渠道,为每一个项目赋予一个专属二维码,项目业主单位可以随时扫码进入平台,反映遇到的困难和问题。平台接到信息后,根据问题归属向责任部门和包抓领导进行推送,明确问题的解决时限。项目的包抓领导和责任部门也可以扫码进入平台,查看项目进度,了解建设情况。实现了项目业主反映问题有渠道、责任部门解决问题有时效,不断提升双向沟通质效。

## 2023丹凤棣花荷花节开幕

本报讯 (记者 李小龙)7月24日上午,“因荷而来·遇见棣花”2023陕西丹凤棣花荷花节开幕式在棣花古镇举行。

开幕式上,丹凤县介绍了荷花节系列活动,并推介了康养旅居精品旅游线路,宣布了2023丹凤县讲解员技能大赛比赛结果并颁奖;市文化和旅游局介绍2023年商洛十大最美景区网络评选活动。现场还举行了精彩的文艺演出,情景诗朗诵《爱莲说》、情景舞蹈《荷乡情韵》、情景诗朗诵《少年中国说》、歌舞剧《棣花之恋》、情景诗朗诵《送你一城美丽的丹凤》等一个个精彩的文艺节目赢得了观众阵阵掌声。

据悉,“因荷而来·遇见棣花”2023陕西丹凤棣花荷花节内容丰富,包括“全民健身·律动棣花”全民拔河季大赛、“荷你有约·品味棣花”红酒音乐会、“桨声灯影·悦动棣花”篝火晚会、“出彩有你·闪耀棣花”路演短视频大赛、“向阳而生·嗨翻棣花”田园音乐节、“天籁之声·唱响棣花”民歌民谣戏曲大赛、“荷香清韵·醉美棣花”摄影大赛等系列活动,将全力为游客营造漫步荷塘、避暑赏荷、逛古街、看演艺,尽享“22℃商洛·中国康养之都”的悠闲沉浸式旅游体验。

## 镇安689套房屋有了“身份证”

本报讯 (通讯员 刘方健)今年以来,镇安县将不动产“登记难”问题作为住房领域专项整治的“重头戏”,通过摸清底数、分类施策、强化问责“三步联动”措施,有效解决了一批因历史遗留的“办证难”问题。目前,已累计为689套房屋补办了房产证。

针对群众反映的“办证难”问题,镇安县住建局、县自然资源局结合住房领域专项整治,及时组建工作专班,成立工作组,深入城区进行全面排查,实地摸清每套房屋的土地性质、建筑面积、“办证难”原因等信息,并详细登记、建立台账,共排查城区商品房小区37个、79栋楼、房屋7856套。

针对“办证难”问题,镇安县认真贯彻落实省、市有关部门《关于规范办理国有划拨用地房屋交易登记有关问题意见》文件精神,按照房屋性质,依据政策规定,做到能办的马上办、不能办的做好沟通解释。目前,已解决县机械公司、县农发行、县财政局等单位集资楼小区110户1.3万平方米房屋的“办证难”问题,征收土地出让金37.6万元;完成县电信局、县水利局、县防疫站等52个单位579套6.1万平方米的转移、抵押房屋的登记问题,收缴土地出让金270.85万元。

同时,镇安县纪委监委强化统筹协调,实行“半月汇报、逐月调度”的工作机制,先后召开专项整治推进会,听取相关部门工作汇报,对因历史遗留问题导致的“办证难”问题组织相关部门会同研判,及时解决登记过程中的吃拿卡要、以权谋私问题。截至目前,共组织“案组”联动监督4次,发现问题3个,督促立行立改问题3个,查处住房领域典型案例1件1人。



7月22日,在山阳县城市运动公园二期项目建设施工现场,混凝土运输车辆来回穿梭,吊车挥动着长臂有序作业。项目投资700多万元,将于9月底建成并投入使用,届时将在山阳县主城区“两河四岸”形成一条逾10公里的休闲运动长廊(运动公园一期及滨河休闲长廊已建成并投入使用)。(本报通讯员 朱 鹰 摄)

## 柞水科学调整车位施划

本报讯 (通讯员 徐廷元)“这些临时停车位真是给我们提供了方便,平时接娃、超市买菜都没地方停车,转几圈找不到停车位。”家住阳光花园小区的李先生十分感慨。近日,在柞水县城,不少细心的市民发现城区南三岔路口至北关段多了两种不同颜色的停车位,绿色车位是即停即走车位,限时停车3分钟,红色为应急就医车位,限时停车30分钟。

柞水县公安局交通管理大队城区中队队长涂思阳表示,6月以来,县交警大队对城区道路标志标线进行了更新施划,在标线施划过程中,为了方便群众临时停车,应急就医,对县城城区南三岔路口至北关施划了24处即停即走车位限时停放3分钟,在县医院、县妇幼保健院门口共施划7处应急就医车位,限时停放30分钟。民警巡逻加电子警察抓拍的方式,对停放在这些便民车位上的车辆加强监管,对驾驶员临时停车离开车辆的拍照取证,对超时停放的车辆按照违法停车予以处罚。

为缓解临时停车难问题,柞水县公安局交通管理大队不断提升静态交通秩序精细化管理措施,通过科学研判、实际考量,在有条件的路段施划了一批“限时停车泊位”,既保障了道路通行秩序,又最大限度方便了一些车辆临时停车的实际需求,也助力了城市宜居品质和能级活力的提升。

## 商洛市慈善幸福家园建设观摩推进会召开

本报讯 (通讯员 郭万宝)7月18日至19日,商洛市慈善幸福家园建设观摩推进会在镇安县召开。市慈善协会会长、副会长、秘书长,各县区慈善协会会长或负责人、县区慈善项目负责人等参加会议。

7月18日,与会同志先后观摩了镇安县永乐街道新城社区慈善幸福家园、云盖寺镇云镇社区慈善幸福家园、月河镇罗家营村慈善幸福家园和庙沟镇中坪村慈善幸福家园。通过参观学习,使大家亲身感受到幸福家园的创建成果,与会同志感触很深,启发很大。大家一致认为,镇安县县委、县政府高度重视慈善工作,慈善协会积极作为,镇村两级密切配合,幸福家园效果良好、慈善工作亮点纷呈,受到了广大干部和村民的一致好评。

在7月19日上午召开的推进工作会上,市慈善协会相关领导总结了前一阶段幸福家园创建工作成效和经验,对今后一个时期创建工作进行了安排部署。镇安、商南、柞水县慈善协会交流了工作经验;商州、洛南、丹凤、山阳县汇报了幸福家园创建工作开展情况。

## 中村镇积极为丹宁高速创造良好施工环境

本报讯 (记者 张 英)“这还不到两年时间,一座座连接东西的桥梁架架起来了,听说建成通车提前到今年9月底了,通车后城里回中村也就半个小时,这样我娃回来看我就更方便了。”7月19日,山阳县中村镇土桥村70多岁的老人章淡英激动地说。

自“三个年”活动开展以来,中村镇全力保障丹宁高速公路建设工作,加快推进征地拆迁工作,妥善处理好各类问题,积极为项目建设创造良好施工环境。

“项目建设伊始,镇上就组建了丹宁高速项目征迁工作队,我们的队员始终奔走在一线,坚持思想宣传动员到位、丈量计算精准到位、兑付资金程序到位,为高速公路快速建设营造良好的外部环境。全镇累计征收土地589.95亩,拆迁房屋24户、迁移坟墓346座,率先在全市5个镇中完成征迁任务。”中村镇人大主席、高速路项目征迁队队长户浩说。

丹凤至山阳段项目属于丹宁高速公路东段,路线全

长38.521公里,采用双向四车道高速公路标准建设,设计速度100公里/小时。中村特大桥于2021年11月4日开工,左幅34联,全长3376.4米,右幅35联,全长3487米。全桥桩基555根,墩柱534根,盖梁268道,预制箱梁1116片。

“针对征迁中的重点难点问题,镇上采取‘日调度’机制,各村每晚汇报工作进展及存在的问题,领导小组根据实际情况制定切实可行的方案,推进工作进度;镇纪委切实扛起监督专责,做到现场督查、全程监督,对协议签订、补偿款发放等重要环节实行全程监管,坚决杜绝优亲厚友、营私舞弊等违纪违法行为的发生,确保阳光操作,持续提升了群众满意度。”中村镇土桥村党支部书记吴来成说。

7月18日,丹宁高速丹凤至山阳段项目控制性工程之一中村特大桥最后一根箱梁成功架设,全线最长大桥全幅贯通。

## 商洛高新区“六联六促”助推高质量发展

本报讯 (通讯员 寇 蕾)今年以来,商洛高新区深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想、党的二十大精神,扎实开展“三个年”活动,通过“六联六促”助推商洛高新区高质量发展。上半年,完成固定资产投资15.41亿元,同比增长7%;完成工业总产值98.82亿元,同比增长2.2%;实现招商引资到位资金12.82亿元,同比增长13.7%。

思想联抓,促党建引领凝聚力。开展习近平新时代中国特色社会主义思想、党的二十大精神等理论学习10多次,用理论武装头脑、指导实践、推动工作;以“政企党建聚力,支部共建促发展”为主题,制定《商洛高新区党建共建实施方案》,开展党建共建活动3场,形成政企党建促发展的新局面;坚持党管人才促发展,发挥示范园孵化基地、众创空间平台作用,引进各类专业人才163人,建立302人的人才数据库,为高质量发展提供智力支持。

问题联改,促干部作风大转变。出台“五抓五树五强”实施方案,分解“七个三”任务,明确“十要十不要”行为准则,建立“日纪实、周调度、月总结、年考核”机制,出台干部管理、考核评比等各类制度390项,促进干部作风全面转变;选派77名领导干部职工到招商引资、项目包抓、乡村振兴帮扶一线,在一线推动干部百炼成钢、百炼成才;对“三个年”活动和根治欠薪工作中成绩突出的14名干部进行通报表扬,进一步调动广大党员干部积极性、创造性。

服务联做,促营商环境再优化。开展能力大提升行动,围绕主责主业开展业务培训8场,着力解决“服务理念欠缺、业务知识不精、担当意识不强”问题;出台优化营商环境若干措施,新争取审批权限40多项,全面推行“领办、包办、代办”制,已为企业办理审批事项35项、服务事项305项,让“园区事园区办”“只进一个门、只找一个

人”措施落实落地;持续做好“十个马上”大文章,全力打造“服务理念最新、办事效率最高、保障政策最活、创业生态最好”的营商环境最优区。

难题联解,促项目建设加速度。印发项目建设包抓文件5个,成立项目建设专班6个,选派50多名领导干部为包抓责任人,对34个重点项目实行全方位监督;扎实开展“五进”促“五个到一线”活动,帮助企业解决立项、用地、规划、环保等实际困难100多个;26名领导干部开展调研60多次,撰写调研报告6篇,为发展提供依据;建立“通报”“调度”机制,实行问题销号、倒排工期、挂图作战,推动项目加速度,确保早日建成投产。

宣传联推,促招商引资新突破。把招商引资作为“头号工程”,出台《招商引资项目建设管理办法》《招商引资优惠政策》,签订招商引资目标责任书8份,聘请19位“招商大使”、招商顾问,为高新区招商引资工

作出谋划策;聚焦“3+N”产业集群,8支招商小分队,深入京津冀等重点区域开展招商引资工作,上半年新签约项目12个,引资22.52亿元,开展各类招商对接40多场次;深化“亩均论英雄”改革,“一地一策”编制处置措施,引入国峰蜂蜜水、联益特种瓷2家企业,盘活僵尸土地140多亩,真正提高土地利用率。

安全联防,促防范意识大提升。开展人盯企业安全生产排查,发现处置存在问题172条,对重点行业、重点企业开展联合检查18次;组织开展安全生产、防汛救灾、应急救援系列演练活动3场次200多人参与,切实提高保障公共安全和处置突发公共事件的应变能力;围绕消防安全知识、安全生产法律法规、突发事件处置、防汛值班值守等开展专业培训6场300多人参与,不断提高一线干部职工的安全生产意识,营造“关爱生命、关注安全”的良好氛围。

## 商南税务建好“三支队伍”

## 持续优化税收营商环境

本报讯 (通讯员 姚家志 刘晓丽)

为持续推动营商环境再上新台阶,质效再提升,深入落实营商环境突破年活动部署,商南县税务局充分发挥税收职能作用,建好党员先锋队、税务管家队、志愿服务队“三支队伍”,持续优化纳税服务,用心助力企业发展,为打造优质营商环境持续贡献税务力量。

党员先锋队基层走访诉求。商南县税务局党员先锋队以“便民办税春风行动”为载体,开展“新春暖税户”走访调研活动和“提升纳税人满意度”直联包抓活动,党委班子成员分组带队,党员干部积极参与,今年累计走访中小微企业800多户,走访人大代表、政协委员11名,召开座谈会13场次,发放调查问卷1000多份,征集意见建议7条,现场答疑解惑9个,发放“税惠大礼包”800多份,送去“红利账单”894份,确保最新税费优惠政策应享尽享。

税务管家队纾困解难助发展。为助力全县重大项目建设,商南县税务局实施税务管家联络员制度和网格化管理制度,推行定制服务和帮代办服务。税务管家团队不定期深入项目现场开展走访调研,了解项目建设涉税疑难问题和诉求,查找管理服务短板弱项,列出项目涉税问题清单。因企施策,量身定制纳税服务任务书,责任到人,已先后解决了项目建设用地土地使用税免税问题等多个重要问题。同时依托大数据云平台,推行“信用+风险”管理机制,识别推送企业涉税涉费风险事项,化解风险,降低成本,护航企业发展。

志愿服务队多样宣传送政策。今年以来,商南县税务局志愿服务队紧紧把握重要时间节点,以组合式税费支持政策落实为落脚点,积极开展形式多样的税收志愿服务宣传活动。走进学校开展“税润童心”宣传法、精心辅导促汇算”活动,深入商南县任家沟、富水工业园区开展“税收政策进园区”专题宣讲,在“爱我商洛 点赞商南”主题实践活动现场发放宣传资料,通过面对面辅导、现场问答等多种方式,将便民办税最新举措宣讲到位,让税惠春风真正吹进千家万户。