



鼎力助推项目建设 全心优化营商环境

见习记者 杨萌

项目强则产业兴，产业兴则经济旺。一个个重点项目引进签约，一批批特色产业开花结果，一座座实业工厂建成投产……一幅以高质量项目蓄势赋能高质量发展的宏伟蓝图正在丹凤县一步步变为美好现实。

火车跑得快，全靠车头带。丹凤县县域工业集中区是2010年2月由省政府批准设立的省级重点建设工业园区，辐射棣花镇、商镇、龙驹寨街道。今年以来，园区管理委员会按照全省“三个年”活动部署和全市工作要求，把营商环境建设作为推动工业园区高质量发展的“生命线”，通过实施项目建设专班推进、前期手续

专人领办、项目进度横道图管理等举措，持续优化营商环境，助推项目建设提质增效。

截至目前，丹凤县县域工业集中区管理委员会累计开展外出招商8次，拜访重点企业25户，邀请来丹考察12次，签约落地新雨丹中药材科技产业园二期食药园项目、中天禹辰智能制造产业园、纳米钙基新材料产业园等7个项目，实现到位资金3.2亿元。帮助五谷源食品产业园二期、雨丹产业园二期、中天禹辰智能制造等项目办理前期项目手续20多次，组织园区企业参加招聘会，通过在线招聘、现场招聘等方式帮助东风酒庄、董妃娜服

饰等企业招工300多人，解决32件企业反映问题，力促企业稳产达效，为县域经济社会高质量发展发挥产业园区带头示范作用。

为切实帮助企业纾困解难，丹凤县县域工业集中区管理委员会以推行“三包三抓三促进”行动为重要抓手，坚持质量、效率、企业群众满意度相统一，优化工业集中区营商环境。以分管领导包重点建设区域、科长包重大项目建设、园区干部包重点企业发展为抓手深化企业服务效能，大力宣传中央和省、市各项惠企政策，摸排掌握企业生产经营情况，协助企业抓生产、抓进度，帮助企业协调解决困难问题，着力打造精品工程。以抓招商促产业链延伸、抓整合促园区发展、抓服务促提质增效为契机培育园区新动能，积极策划项目，盘活现有资源，清理僵尸企业，建立贴心服务机制，完善园区各类配套要素，提供快捷高效服务。以“三促进”为目标力争实现园区突破性发展，设立“帮代办”专窗，变“坐办服务”为“上门服务”，推动“三办四免”服务向园区延伸，构建“线上帮办”“领导帮办”“工作人员帮办”的全方位服务格局。

新雨丹中药材科技产业园是由南京市雨花台区对口帮扶丹凤县联络组牵线，陕西新雨丹科技有限公司投资建设的苏陕产业园区共建项目，也是县域工业集中区管委会的主抓项目之一，项目一期已于2021年10月建成投产；二期今年3月开工，预计10月建成投产。

“新雨丹中药材科技产业园从筹备到投产，建设速度之快，验证了我们各项举措的实效。”丹凤县县域工业集中区管理委员会主任董立铭说，“下一步，我们将继续按照省委‘三个年’活动的部署要求，扎实推进营商环境突破年各项举措走深走实，为项目从签约引进到落地建设，再到建成投产整个流程提供精准服务，确保引一项、成一项，助力县域经济发展壮大。”



位于丹凤县县域工业集中区内的新雨丹中药科技产业园



锤炼干部过硬作风 提振干事创业精气神

本报记者 贾书章

“我们把红色教育基地作为锤炼干部作风的大熔炉，还原革命旧址，再现革命历史，传承红色基因，充分发扬老一辈无产阶级革命家不畏艰难、艰苦奋斗的革命精神，提振干事创业的精气神，为‘三个年’活动注入强大动能，促进各项工作取得成效。”7月28日，在丹凤县蔡川镇留仙坪村红色教育基地，蔡川镇党委书记陶刚对记者说。丹凤县经过多年努力，整合各方资源，对红色历史进行深度挖掘，留仙坪村已建设成为全市一流、全省有影响力的红色教育基地，进一步传承红色基因，赓续红色历史，弘扬革命精神。

按照全省“三个年”活动要求，丹凤县出台《县委常委班子“转作风提能力抓落实做表率”八条措施》，以上率下、凝聚合力、狠抓落实。搭建县级“丹凤大讲堂”、镇级“夜间党校”、村级“乡音党课”三级学习平台，党员干部的政治能力、思维能力、实践能力不断增强。推行部门“评议交账”、镇办“三色管理”、村（社区）“评星晋级”和每月党政联席会、定期观摩评比等机制，对各级干部实行“三评+回炉”教育管理，激励广大党员干部勇于担当作为。

干事创业，关键在人，核心在干部。丹凤县在提升干部作风和能力方面特别注重干部思想淬炼、政治历练、专业训练和实践锻炼，全方位提升干部综合素质，锤炼过硬作风。丹凤县实施年轻干部优选优培和“四个一批”工程，深化乡镇干部“双向交流”培养，选派年轻优秀干部到项目建设、产业发展、乡村振兴、应急处突等急难险重任务一线锻炼，选派21名干部到南京等发达地区挂职锻炼、跟岗学习，评选最美公务员、优秀共产党员先锋岗和便民服务窗口，干部队伍精气神得到有效提振。为强化干部专业培训，切实提升干部能力和素质，该县坚持“请进来、走出去”相结合，开办思想铸魂、赋能发展、素养提升、专业培优、治理提效等方面的专题培训班，培训干部6500多人；率先在浙江大学举办全县领导干部高质量发展能力提升培训班，累计举办高质量发展、城市管理、工业倍增计划等各类专题培训班14期，培训2773人次；组织防汛防滑、森林防火、消防安全等应急演练162场次6300人次，不断更新发展理念，拓宽知识视野，提升干部专业素质。

同时，丹凤县坚持一线锤炼干部作风。丹凤县深化“三百四千”工程和“五个到一线”活动，从严格落实《县委常委班子“转作风提能力抓落实做表率”八条措施》，33名县级领导带头联系包抓60个重点项目、145个上五企业、12个重点路段、38个信访重点积案、7个村级软弱涣散党组织，实行重点工作由县级领导任组长挂帅，专班牵头单位统筹推进，镇办和部门跟进落实，党政联席会议每月汇报机制，累计深入一线3466人次，协调解决审批手续办理、项目资金争取等堵点难点问题266个，有力推动了县域经济和社会高质量发展。



康养医养相融合 提升晚年幸福感

本报记者 方方



金山康养城

金山康养城位于丹凤县城金山路，北起西铁路、312国道，南至丹江，东到资峪河，西临东河，坐落于金山旅游度假区内，由于环境优美、空气新鲜，吸引了大批游客前来观光旅游。

据了解，金山康养城是全市打造中国康养之都产业链上的重要项目之一，由丹凤县委、县政府主要领导包抓，丹凤县民政局负责牵头实施推进，陕西丹凤龙桥集团参与建设运营，于2019年开工。目前，康养城分为医

疗康养区、红酒养生区、生态观光区、旅居康养区、文化旅游区五大板块，集吃、住、娱、游、购、医、养于一体，总建筑面积14万平方米，其中医疗部分建筑面积5.5万平方米，设计床位600张；康养部分建筑面积8.6万平方米，设计公寓式养老床位、居家式养老床位等1800多张。金山康养城大厅的沙盘展示了康养城的总体布局，金山康养院、安森曼酒庄、金山国际酒店、金山书院、商坛文化园等配套设施伫立在青山绿水间。

7月28日，记者来到金山康养城。“听说这边的康养城环境好，服务专业，爱老人如家人，我们带着父母过来看看旅居房，让老人夏季有个避暑、娱乐的地方。”一位外地游客说道。据介绍，最近来自西安、咸阳、渭南等地的游客，都前往金山康养城订房。金山康养城为入住的老年群体提供医疗、康复、照护、疗养、健康管理、安宁疗护等医养服务。同时，依托金山3A级生态文化景区和丹凤县内旅游资源，每天开展户外活动，组织老年人在酒庄散步、观赏、采摘、健身。

金山康养院副院长张文清告诉记者：“我们采取‘医养融合’模式，以老年医学为基础，满足老年群体的医疗保健、营养美食、精神追求、文化娱乐、社会交往、活动健身等需求，使老年群体颐养天年无忧，健康医疗无虑。”金山康养项目由医疗和康养两部分组成。医疗部分以老年病医学为基础，按照二级综合医院标准规划建设丹凤第二医院，设置心脑血管科、老年病科、中医康复科、健康管理中心、护理中心等特色科室，为老年群体提供医养服务。康养部分由康养院负责运营，居住在康养院的老人每天有医生查房，若出现身体不适医生可以迅速得到治疗。“我在这边住了半个多月，吃得饱，睡得好，饭菜花样多，清淡营养，儿女很放心。”80岁的李大爷向记者说。

除了饮食就医有保障，金山康养城还成立了康养城大学，建筑面积1万多平方米，内设器乐演

奏、多功能演艺、茶道、棋牌、书画、舞蹈戏曲排练、手工制作等25个功能区和培训基地，按照入住老人兴趣爱好，组建舞蹈、声乐、绘画、书法等类型的兴趣小组，满足了老年人的兴趣爱好，使其老有所为、老有所学、老有所乐。

“项目从2019年开工建设以来，丹凤县委、县政府高度重视，县民政局全力服务、配合、推进项目建设。我们及时成立工作专班，组建领导小组，长期入住到项目工地，确保项目高质量推进。”丹凤县民政局副局长刘建宁说，“2022年项目如期投入运营，运营至今社会反响非常好。项目的建成，不但优化了丹凤县康养产业布局，还解决了500多人的就业问题。下一步，丹凤县民政局及相关部门将继续依靠商洛得天独厚的自然条件，把康养产业做大做强，使其成为丹凤县的一张亮丽名片。”



老人们在起居室做手指操