



经济特刊

JINGJI TEKAN

2023年9月19日 星期二



商洛日报微信公众号

商洛日报客户端

洛南组建团队高效化解涉税纠纷

本报讯(通讯员 袁媛)今年以来,洛南县税务局学思践悟新时代“枫桥经验”深刻内涵,扎实开展“三个年”活动,内外联动、组团管理,着力打造最优营商环境“新样板”,大力创建新时代“枫桥式”税务局。

洛南县税务局组建由税务师、会计师、律师“三师”人才和青年骨干力量构成的“枫桥式”税务局调解工作团队,打造温馨的调解中心,建立规范的税费争议调解流程,及时有效受理争议事项。加强典型案例分析,分门别类进行研究,构建起税情收集、税法服务、综合调解、法律救济、权益保护、风险防控“六位一体”的基层税收治理新格局。以纳税人需求为导向,以村(社区)

为基础,以洛南税务征纳沟通平台、微信、电话为渠道,以基层网格员为纽带,强化税情收集,着力构建“党建引领有高度、机制支撑有深度、能力强化有力度、平台延伸有广度”网格化服务体系。成立“税务助农团”,为家庭农场和农民专业合作社配备“税费政策讲解员”和“快速响应联络员”,帮助用好用足税费优惠政策。有效探索矛盾化解新模式,发挥税费保障协同共治的互补优势,联合相关部门调解经验丰富的工作人员组成矛盾调解“特邀”团队,构建多元化调解小组,推动多方联动化解多元纠纷,横向形成“零距离协作”机制。今年以来,该局调解团队累计调解各类矛盾、纠纷、争议20多起,调解完结率、满意率均达100%。

热气腾腾“烟火气” 焕发城市“新活力”

本报通讯员 何昕 张瑜 黄丽 何霜



商南县西街夜市

今年7月10日,县政府下发了关于邮政巷夜市搬迁的通告,夜市搬迁正式启动。政府多个职能部门加大宣传、积极动员,相互协作、多措并举,顺利完成夜市搬迁工作。

商南夜市新地点的确定,不仅给居民朋友的夜生活提供了更广阔的休闲娱乐场所,推动了餐饮业的发展,也为发展地摊经济创造了机会,点燃了商南县经济的“烟火气”。

优化环境 加速聚人气

据西街运营公司负责人范晓燕介绍,从今年4月份开始,公司为了增加西街商业街的人流量,提升西街步行街的知名度,为西街商业街后续发展做好了“文章”。

西街运营公司利用商南“四月八”传统庙会大力宣传西街步行街的名气,在步行街上空悬挂了1000多个红黄相间的复古灯笼进行点缀亮化,在古风建筑的基础上增加古典元素让整个古城西街古风古韵的氛围更加浓厚;策划开展了美食节、灯光秀、汉服秀、文艺演出等系列活动,先后2次共发放价值1万元的代金券,吸引客流量刺激消费;在古会期间,平均每天吸引3万多人次的市民游客和网红前来消费、打卡。

西街夜市开市之前,西街运营公司初期设立了100个面积相同的摊位。为了公平公正,公司通过登记抽签的方式确定各商户、摊主的摊位位置。据了解,目前约90个摊位每天能正常出摊营业。为了给商户和摊主提供良好的营商环境,公司在步行街增设夜间照明灯30多个、摄像头15个,聘用保安、保洁各20名,让经营者和消费者更有安全感;在公共区免费为商户和摊主解决用水需求,特意增设1个公共排污口,解决油污、废水等垃圾排放问题;在每个摊位下方专门铺设了油污垫,保洁员每日及时清理清扫夜市垃圾,保证夜市环境卫生干净整洁。

范晓燕表示,公司会加强对摊主的管理和监管,妥善处理环境卫生和噪声污染问题,全力保障消费者权益,在确保烟火气升腾的同时,保证市容市貌干净有序。

西街运营公司配合消防救援、市场监管、城管等多个部门培训指导商户和摊主规范用火、用电、用气,及时消除火灾隐患,宣传普及食品卫生安全和维护市容市貌等方面知识、法律法规,增强商户的食品安全意识和维护城市形象的责任感;组建保安巡逻队,每两小时巡逻一次,维护夜市的治安和经营秩序,排除西街不夜城里的安全隐患,全力守护好经营安全和消费安全。

公司怎样把夜市经济持续发展下去,带动西街商业圈发展?范晓燕说:“公司将持续加强考察学习,学习借鉴外地的成功经验,引导商户更新经营理念、创新经营模式,不断丰富夜市业态种类,打造多元化‘夜’态,为市民、游客提供全新体验;进一步加强管理规范化,加大招商力度,招引品牌餐饮入驻,打造具有商南特色的夜市品牌。利用烟火气凝聚人气,努力把西街商业街打造成吃、住、行、游、购、娱一条龙的

商业新格局。”

多业并存 释放新动能

人间烟火气,最抚凡人心。当夜幕降临,商南古城西街开始热闹起来,从古街东边商南西街大门拾级而上,摊主个性的叫卖声、游客的交谈声、孩童的嬉闹声、手机支付声、小舞台的劲爆音乐声和观众的喝彩声、掌声,此起彼伏。

入口不远处,是一家经营麻辣烫的摊位,摊车上张贴着的“可以喝汤的麻辣烫”“香浓骨汤”“米饭免费”等标语很抢眼,摊位前排起了长队。摊主李瑞峰说,他的麻辣烫摊之所以生意好到排队,除了食材新鲜干净,更重要的是他根据本地人口味配制的汤汁,是“回头客”变“回头客”的关键。

李瑞峰说:“我原来在邮政巷夜市是租用一家饭店经营户门口的一个两平方米左右的小摊位,一年要支付饭店老板8000元的租金,现在搬到西街夜市一个月只需要交90元的卫生费,环境也比那边好,地方也宽敞,同时能满足四五桌顾客就餐。搬到西街夜市后,生意比在邮政巷要好很多,现在生意好的时候一晚上可以卖2000元左右,平均每天都能上千,感觉很开心很满足。”

“90后”的黄彬彬白天是一名快递员,晚上她转身成了夜市摊的小老板。“这是我第一次做生意,我听说西街夜市不收租金,就尝试着弄个摊位做点小生意。现在,我每天和老公下班后就来夜市摆摊,我们做的这道‘福鼎肉片’风味小吃,在商南做的人很少,竞争小很多,加上我们真材实料、食材新鲜、卫生实惠,是比较受市民、游客欢迎的一道美食。现在一晚上营业额在500元左右,一个月的利润比我上班工资还要高很多呢!西街夜市的环境和气氛让我们摊主和游客都非常喜欢,很感谢政府给我们提供这个平台,让我下班以后的生活更加充实,同时也增加了一份丰厚的收入。”黄彬彬满脸笑容地说。

“我就住在这条街旁边的古城佳府小区,以前这条街冷冷清清没什么人气,我都没来逛过,今年夏天这里一下子热闹起来了。从我家10楼往下看,夜色弥漫中,西街古风建筑群上五光十色的霓虹灯,小吃摊上的广告灯星星点点铺满步行街,还真有点大唐不夜城的味道呢。现在每晚吃完饭都会带孙子一块来这儿逛一圈,给孩子买点小吃呀,买个喜欢的玩具呀都特别方便。”居民李女士说。

西街不夜城除了可以享受美食,还有露天小舞台精彩的演出,吸引不少市民驻足观看,劲爆的音乐声和观众的掌声此起彼伏。这个小舞台不仅是一些艺术培训机构锻炼学员勇气、展示艺术才华的“大舞台”,也是商业团体营销宣传、产品展示的展销平台。更有儿童游乐场、民宿、商超、KTV、酒店等,充盈充实着百姓多元化的生活需要和精神需求。

多方监管 服务有温度

发展“夜经济”,不仅要提供丰富的夜间消费供给,还要以优质的服务赢得人心,护航“夜经济”在发展的道路上行稳致远。

公安民警在夜市停车场路口指挥交通、执勤巡逻,保障夜市安全有序;市场监管执法人员在夜市开展食品安全执法检查,守护市民“舌尖上的安全”;应急系统在夜市设立执勤点,全力做好防火防汛工作;城管环卫各司其职,全力确保夜市人员秩序和环境卫生。城管局联合各有关部门协调联动,多措并举为“夜经济”提供“硬核”保障。

为全力保障夜市市场的井然有序,民众收益向稳向好发展,县城市管理局勇挑重担、积极作为。在夜市搬迁过程中,面临着重重困难,城管局执法大队联合城关街道、市监局、交警大队、消防救援大队、安监局等多个部门深入每个商户,积极宣传讲解有关政策,做思想工作,动员大家配合夜市搬迁工作。

县城市管理局执法大队大队长王建斌说:“西街不夜城是城市管理和民生工作的一面镜子,既要‘规范化’‘人性化’管理好城市环境,也要全力护航夜市‘烟火气’,助力‘夜经济’。在新的夜市,商户和摊主由原来邮政巷的40多家增加到约90家,经营户数量的增加,经营品类相对丰富些,消费者选择的范围也更广泛了,带来的体验感和幸福感也得到进一步提升。但经营户的增多,意味着竞争也就更加激烈,有一小部分老经营户的销售状态不如从前,信心不足,老想着还要回到老地方或者在街上流动摆摊。面对这种情况,我们多跟他们交流感情,多开导引导他们‘换脑子’,为大家出谋划策,鼓励大家敢于创新和转型,有效提振了他们的经营信心。”

如今,集怀旧体验、娱乐休闲、贵宾接待、精品购物、特色餐饮、民俗客栈、文化旅游于一体的商南古城西街,已成为市民、游客休闲避暑的网红打卡地。西街夜市的魅力,更是让人深深感受到“人间烟火气,最抚凡人心”。热气腾腾的“烟火气”,红红火火的“夜经济”,有效促进了群众稳步增收,也让城市焕发出“新活力”。

特别关注

企业联农带农 群众收入倍增

本报通讯员 张宏

“今天地里有50多人掰苞谷,这一堆是一个人掰的,至少2000多斤,地里没有背完的还多着呢。”9月8日下午,商州区夜村镇何家塬村党支部书记苏建贞招呼着村民过秤装车,一穗穗新鲜的甜玉米呼啦啦倒进车厢,即将运往西安市场。

据了解,在中国邮政集团历任挂职商州区领导和夜村镇党委、政府加快推进何家塬鲜食玉米种植基地,依托陕西鲜源实业有限公司,发挥经营主体辐射带动作用,通过试种“金甜108”优良品质获得成功,目前全村共种植鲜食玉米500亩。

授人以鱼不如授人以渔。为了降低农民群众生产风险,陕西鲜源实业有限公司采取“公司+农户+集体经济”共同发展模式,由公司提供种子化肥和技术,实行规模种植和农户分散种植相结合,公司保底价回收统一

销售,让农民群众种得好、卖得出、能增收。从种植传统玉米到发展鲜食玉米,思路之变、品种之变,生产效益成倍增长。

陕西鲜源实业有限公司鲜食玉米基地负责人李立卫说:“我们流转土地330亩,推行黑小麦、白小麦、紫小麦和鲜食玉米轮茬耕作。小麦收割后播种甜玉米,3个月时间就可采收,亩均效益是传统农业种植的3倍,实现亩均收入3000元左右,除去种子、化肥和人工成本,每亩利润达到700元。”

经营主体联农带农,农民群众从中获益。据李立卫介绍,该品种在川道和半山区均可种植,公司示范带动全村种植鲜食玉米170亩,200多户剩余劳动力参与生产,在家门口实现务工增收。

“一个人一天能掰2000多斤苞谷,每斤一毛三分钱工费,收入200多元没有问题。”何家塬村八组村民任军盈的脖子上搭条毛

巾不停地擦汗,背着背篓边走边说。

笔者在采收现场看到,村民们穿梭于农田和公路之间,他们或驾驶三轮摩托车,或背着背篓,装满刚刚采收的鲜玉米,大汗淋漓地来到电子秤称重计量,脸上洋溢着幸福的笑容。

村民们表示,土地集约化发展现代农业,不仅带动了农民科学种植,而且还为群众务工增收创造了便利条件。

乡村振兴看产业,产业振兴农民富。“陕西鲜源实业有限公司流转土地发展现代农业,带动何家塬村群众年务工300多人次,务工收入达到10万元。”苏建贞说。



企业集中收购销往西安